



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES

2020-2024

DEPENDENCIA: MUNICIPIO DE PISAFLORES.
ASUNTO: ASIGNACIÓN

PISAFLORES, HIDALGO A 19 DE ABRIL DEL 2024

C. ISRAEL RICO LÓPEZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
DEL MUNICIPIO DE PISAFLORES
PRESENTE:

ACUSE

SIRVA LA PRESENTE PARA ENVIARLE UN AFECTUOSO SALUDO Y ASÍ MISMO PARA INFORMARLE QUE, CON FUNDAMENTO AL ART. 33 FRACCIÓN III, 36, 43, 44, 45, Y 51 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO Y 26, 27, 33, 34, 35, 36, 37 Y 38 DE SU REGLAMENTO, **SE ASIGNA A USTED** PARA QUE A NOMBRE DEL MUNICIPIO DE PISAFLORES PRESIDA LOS EVENTOS DEL PROCEDIMIENTO DE **ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. AD-FAISM/2024-049-004** A EFECTO DE QUE PRESENTE LA COTIZACIÓN PARA LA OBRA: "**CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO HIDRÁULICO EN ACCESO A LA LOCALIDAD EL ÁLAMO**" UBICADO EN LA LOCALIDAD DE **EL ÁLAMO**, PERTENECIENTE A ESTE MUNICIPIO DE PISAFLORES HGO., A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO CON CARGO A LOS RECURSOS AUTORIZADOS POR LA SECRETARIA DE HACIENDA MEDIANTE OFICIO DE AUTORIZACIÓN **HACIENDA-V-FAISM/GI-2024-049-003**, DE FECHA 08 DE MARZO DEL 2024 CON CARGO AL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISM 2024), ASISTIDO POR EL **ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL MUNICIPIO**, DE CONFORMIDAD CON LO SIGUIENTE

1. LUGAR Y DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO HIDRÁULICO EN ACCESO A LA LOCALIDAD EL ÁLAMO, EN LA LOCALIDAD DE EL ÁLAMO.**
2. FECHA Y HORA DE LA VISITA A LA OBRA: 24 DE ABRIL DEL 2024 A LAS 12:00 HORAS
3. FECHA Y HORA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES: 24 DE ABRIL DEL 2024 A LAS 15:00 HORAS
4. FECHA Y HORA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES: 30 DE ABRIL DEL 2024 A LAS 10:30 HORAS
5. PLAZO DE EJECUCIÓN: 90 (NOVENTA) DÍAS NATURALES.
6. FECHA ESTIMADA DE INICIO: 06 DE MAYO DEL 2024
7. FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN: 03 DE AGOSTO DEL 2024

AGRADEZCO LA ATENCIÓN QUE SIRVA PARA LA PRESENTE.

ATENTAMENTE



2020-2024

LIC. RICARDO GARCÍA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL SUPLENTE DE PISAFLORES, HGO.

C.C.P. ING. MARÍA GUADALUPE ARROYO VILLEDA (CONTRALOR MUNICIPAL).
C.C.P. ARCHIVO



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES

2020-2024

PISAFLORES HIDALGO A 19 DE ABRIL DEL 2024

C. MARIA DEL CARMEN RESENDIZ CRUZ
AVENIDA HIDALGO SIN NÚMERO, PISAFLORES, HIDALGO, C.P. 42220
P R E S E N T E:

ACUSE

ASUNTO: OFICIO-INVITACIÓN

EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 108 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE HIDALGO; 47 Y 50 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO Y 66 DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE HIDALGO PARA EL AÑO 2024, EL MUNICIPIO DE PISAFLORES HIDALGO, TIENE A BIEN HACERLE LA ATENTA INVITACIÓN PARA QUE PARTICIPE EN EL PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. AD-FAISM/2024-049-004, PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO HIDRÁULICO EN ACCESO A LA LOCALIDAD EL ÁLAMO. EN LA LOCALIDAD DE EL ÁLAMO, BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CON CARGO A LOS RECURSOS AUTORIZADOS POR LA SECRETARÍA DE HACIENDA MEDIANTE OFICIO DE AUTORIZACIÓN NO. HACIENDA-V-FAISM/GI-2024-049-003, DE FECHA 08 DE MARZO DEL 2024 CON CARGO AL PROGRAMA S12 PAVIMENTACIÓN EN COLONIAS POPULARES SUBPROGRAMA 10 CONCRETO HIDRÁULICO DE CONFORMIDAD CON LO SIGUIENTE:

1. LUGAR Y DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO HIDRÁULICO EN ACCESO A LA LOCALIDAD EL ÁLAMO EN LA LOCALIDAD DE EL ÁLAMO, MUNICIPIO PISAFLORES, HIDALGO.
2. FECHA Y HORA DE LA VISITA A LA OBRA: 24 DE ABRIL DEL 2024 A LAS 12:00 HORAS.
3. FECHA Y HORA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES: 24 DE ABRIL DEL 2024, A LAS 15:00 HORAS.
4. FECHA Y HORA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES: 30 DE ABRIL DEL 2024, A LAS 10:30 HORAS.
5. PLAZO DE EJECUCIÓN: 90 (NOVENTA) DÍAS NATURALES.
6. FECHA ESTIMADA DE INICIO: 06 DE MAYO DEL 2024.
7. FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN: 03 DE AGOSTO DEL 2024.
- 8.-CAPITAL CONTABLE MÍNIMO REQUERIDO: \$175,000.00 (CIENTO SETENTA Y CINCO MIL PESOS 0/100 M.N.)

EN ESPERA DE SU RESPUESTA, AGRADEZCO LA ATENCIÓN QUE SIRVA PARA LA PRESENTE.

ATENTAMENTE
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO
DE PISAFLORES, HIDALGO

C. ISRAEL RICO LÓPEZ





AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES

2020-2024

PISAFLORES HIDALGO A 19 DE ABRIL DEL 2024

ACUSE

C. YONARI HERNÁNDEZ GARAY

CALLE MIGUEL HIDALGO, NO. EXTERIOR S/N,
NO. INTERIOR S/N, COLONIA OTRA NO ESPECIFICADA EN EL CATALOGO,
PISAFLORES, HIDALGO, CP. 42230
P R E S E N T E:

ASUNTO: OFICIO-INVITACIÓN

EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 108 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE HIDALGO; 47 Y 50 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO Y 66 DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE HIDALGO PARA EL AÑO 2024, EL MUNICIPIO DE PISAFLORES HIDALGO, TIENE A BIEN HACERLE LA ATENTA INVITACIÓN PARA QUE PARTICIPE EN EL PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. AD-FAISM/2024-049-004, PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO HIDRÁULICO EN ACCESO A LA LOCALIDAD EL ÁLAMO, EN LA LOCALIDAD DE EL ÁLAMO, BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CON CARGO A LOS RECURSOS AUTORIZADOS POR LA SECRETARÍA DE HACIENDA MEDIANTE OFICIO DE AUTORIZACIÓN NO. HACIENDA-V-FAISM/GI-2024-049-003, DE FECHA 08 DE MARZO DEL 2024 CON CARGO AL PROGRAMA S12 PAVIMENTACIÓN EN COLONIAS POPULARES SUBPROGRAMA 10 CONCRETO HIDRÁULICO DE CONFORMIDAD CON LO SIGUIENTE:

1. LUGAR Y DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO HIDRÁULICO EN ACCESO A LA LOCALIDAD EL ÁLAMO EN LA LOCALIDAD DE EL ÁLAMO, MUNICIPIO PISAFLORES, HIDALGO.
2. FECHA Y HORA DE LA VISITA A LA OBRA: 24 DE ABRIL DEL 2024 A LAS 12:00 HORAS.
3. FECHA Y HORA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES: 24 DE ABRIL DEL 2024, A LAS 15:00 HORAS.
4. FECHA Y HORA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES: 30 DE ABRIL DEL 2024, A LAS 10:30 HORAS.
5. PLAZO DE EJECUCIÓN: 90 (NOVENTA) DÍAS NATURALES.
6. FECHA ESTIMADA DE INICIO: 06 DE MAYO DEL 2024.
7. FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN: 03 DE AGOSTO DEL 2024.
- 8.-CAPITAL CONTABLE MÍNIMO REQUERIDO: \$175,000.00 (CIENTO SETENTA Y CINCO MIL PESOS 0/100 M.N.)

EN ESPERA DE SU RESPUESTA, AGRADEZCO LA ATENCIÓN QUE SIRVA PARA LA PRESENTE.

ATENTAMENTE
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO
DE PISAFLORES, HIDALGO.

C. ISRAEL RICO LÓPEZ





AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES 2020-2024

PISAFLORES HIDALGO A 19 DE ABRIL DEL 2024

C. ANA GABRIEL GARAY HERNÁNDEZ

CALLE: AV. HIDALGO, NO. INTERIOR: S/N,

NO. EXTERIOR: 10 COLONIA: CENTRO, PISAFLORES, HIDALGO, CP. 42220

P R E S E N T E:

ACUSE

ASUNTO: OFICIO-INVITACIÓN

EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 108 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE HIDALGO; 47 Y 50 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO Y 66 DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE HIDALGO PARA EL AÑO 2024, EL MUNICIPIO DE PISAFLORES HIDALGO, TIENE A BIEN HACERLE LA ATENTA INVITACIÓN PARA QUE PARTICIPE EN EL PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. AD-FAISM/2024-049-004, PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO HIDRÁULICO EN ACCESO A LA LOCALIDAD EL ÁLAMO, EN LA LOCALIDAD DE EL ÁLAMO, BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CON CARGO A LOS RECURSOS AUTORIZADOS POR LA SECRETARÍA DE HACIENDA MEDIANTE OFICIO DE AUTORIZACIÓN NO. HACIENDA-V-FAISM/GI-2024-049-003, DE FECHA 08 DE MARZO DEL 2024 CON CARGO AL PROGRAMA S12 PAVIMENTACIÓN EN COLONIAS POPULARES SUBPROGRAMA 10 CONCRETO HIDRÁULICO DE CONFORMIDAD CON LO SIGUIENTE:

1. LUGAR Y DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO HIDRÁULICO EN ACCESO A LA LOCALIDAD EL ÁLAMO EN LA LOCALIDAD DE EL ÁLAMO, MUNICIPIO PISAFLORES, HIDALGO.
2. FECHA Y HORA DE LA VISITA A LA OBRA: 24 DE ABRIL DEL 2024 A LAS 12:00 HORAS.
3. FECHA Y HORA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES: 24 DE ABRIL DEL 2024, A LAS 15:00 HORAS.
4. FECHA Y HORA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES: 30 DE ABRIL DEL 2024, A LAS 10:30 HORAS.
5. PLAZO DE EJECUCIÓN: 90 (NOVENTA) DÍAS NATURALES.
6. FECHA ESTIMADA DE INICIO: 06 DE MAYO DEL 2024.
7. FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN: 03 DE AGOSTO DEL 2024.
- 8.-CAPITAL CONTABLE MÍNIMO REQUERIDO: \$175,000.00 (CIENTO SETENTA Y CINCO MIL PESOS 0/100 M.N.)

EN ESPERA DE SU RESPUESTA, AGRADEZCO LA ATENCIÓN QUE SIRVA PARA LA PRESENTE.

ATENTAMENTE
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO
DE PISAFLORES, HIDALGO

C. ISRAEL RICO LÓPEZ





AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES

2020-2024

ACTA DE VISITA DE OBRA

ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. AD-FAISM/2024-049-004
MUNICIPIO DE PISAFLORES, HIDALGO.

ACTA CIRCUNSTANCIADA QUE SE LEVANTA EL DÍA 24 DE ABRIL DEL 2024 A LAS 12:00 HORAS EN LA LOCALIDAD EL ÁLAMO, CON EL MOTIVO DE CERTIFICAR LA VISITA AL LUGAR DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO HIDRÁULICO EN ACCESO A LA LOCALIDAD EL ÁLAMO**, EN LA LOCALIDAD DE REFERENCIA; LOS RECURSOS ASIGNADOS PARA LA CONTRATACIÓN DE LA OBRA ESTÁN VALIDADOS POR LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL ESTADO DE HIDALGO MEDIANTE OFICIO No. **HACIENDA-V-FAISM/GI-2024-049-003** Y CLAVE DE OBRA No. **2024/FAISM049004** DE FECHA **08 DE MARZO DEL 2024**

EN LA LOCALIDAD DE EL ÁLAMO PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE PISAFLORES, HIDALGO SE REALIZO EL RECORRIDO EN EL SITIO DONDE SE EJECUTARÁN LOS TRABAJOS CON EL OBJETO DE QUE LOS CONCURSANTES IDENTIFIQUEN LOS FACTORES QUE DEBERÁN CONSIDERAR PARA LA INTEGRACIÓN DE LAS PROPUESTAS CORRESPONDIENTES.

NO HABIENDO OTRO PUNTO QUE TRATAR Y HACER CONSTAR, SE DA POR CONCLUIDA LA PRESENTE EL MISMO DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN Y ASÍ QUISIERON HACERLO PARA SU DEBIDA CONSTANCIA.

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

CONCURSANTES:

	NOMBRE	REPRESENTADO EN ESTE EVENTO POR:	FIRMA
1.-	C. MARIA DEL CARMEN RESENDIZ CRUZ	C. MARIA DEL CARMEN RESENDIZ CRUZ	Ma. L. R. L.
2.-	C. YONARI HERNÁNDEZ GARAY	C. YONARI HERNÁNDEZ GARAY	
3.-	C. ANA GABRIEL GARAY HERNÁNDEZ	C. ANA GABRIEL GARAY HERNÁNDEZ	









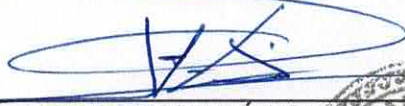
AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES 2020-2024

ACTA DE VISITA DE OBRA

ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. AD-FAISM/2024-049-004
MUNICIPIO DE PISAFLORES, HIDALGO.

POR EL COMITÉ DE OBRAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE PISAFLORES, HIDALGO

PRESIDENTE


LIC. RICARDO GARCÍA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL SUPLENTE

VOCAL


C. ISIDORO SÁNCHEZ ANDRADE
OFICIAL MAYOR

VOCAL


C. ISRAEL RICO LÓPEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

ASESOR

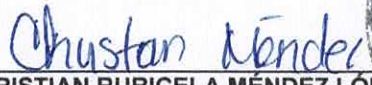

ING. MARÍA GUADALUPE ARROYO VILLEDA
CONTRALOR INTERNO

2020-2024

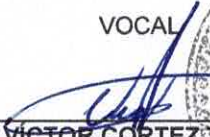
SECRETARIO TÉCNICO


C. PROFR. RAFAEL MONTES COVARRUBIAS
SECRETARIO GENERAL MUNICIPAL

VOCAL


C. CHRISTIAN RUBICELA MÉNDEZ LÓPEZ
TESORERA MUNICIPAL

VOCAL


C. VÍCTOR CORTEZ TORRES
DIRECTOR DE SERVICIOS PÚBLICOS

ASESOR


C. EDITH MÉNDEZ SÁNCHEZ
ASESOR JURÍDICO

2020-2024

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORÍA DEL ESTADO DE HIDALGO

NO SE PRESENTO

MA.



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES 2020-2024

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. AD-FAISM/2024-049-004
PRESIDENCIA MUNICIPAL DE PISAFLORES HIDALGO.

EN EL MUNICIPIO DE PISAFLORES, HIDALGO, SIENDO LAS 15:00 HORAS DEL DÍA 24 DE ABRIL DEL 2024, REUNIDOS LOS SERVIDORES PÚBLICOS DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE PISAFLORES, REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA DE GOBIERNO DEL ESTADO Y LICITANTES PARTICIPANTES, CON LA FINALIDAD DE LLEVAR A CABO LA JUNTA DE ACLARACIONES DEL PROCEDIMIENTO POR **ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. AD-FAISM/2024-049-004**, PARA LA CONTRATACIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO HIDRÁULICO EN ACCESO A LA LOCALIDAD EL ÁLAMO** EN LA LOCALIDAD DE: **EL ÁLAMO**; PARA LO CUAL, LOS RECURSOS ESTÁN VALIDADOS POR LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL ESTADO DE HIDALGO MEDIANTE OFICIO NO. **HACIENDA-V-FAISM/GI-2024-049-003** Y CLAVE DE OBRA NO. **2024/FAISM049004** DE FECHA **08 DE MARZO DEL 2024**.

LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LO QUE ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 40 Y 50 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO, ASÍ COMO LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 27 Y 52 DE SU REGLAMENTO.

PREVIA VERIFICACIÓN DE LA CORRECTA EMISIÓN Y NOTIFICACIÓN DE LAS INVITACIONES DEL PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA PARA PARTICIPAR EN EL PRESENTE CONCURSO, SE HACE CONSTAR QUE SE INVITARON A 3 PERSONAS, POR LO QUE SE PROCEDEN HACER LAS SIGUIENTES ACLARACIONES:

ACLARACIONES POR PARTE DE LA CONVOCANTE

ACLARACIONES ADMINISTRATIVAS

1.- SE ACLARA A LOS LICITANTES PARTICIPANTES, QUE **DEBERÁN** ESTAR INSCRITOS EN EL PADRÓN DE CONTRATISTAS DE OBRA PÚBLICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, ACREDITANDO DICHA INSCRIPCIÓN CON SU REGISTRO DE CONTRATISTAS VIGENTE, DEBIENDO CONTAR CON LA CLAVE CORRESPONDIENTE PARA LLEVAR A CABO LA OBRA PÚBLICA MOTIVO DEL PRESENTE CONCURSO.

2.- LOS CONCURSANTES DEBERÁN PREPARAR SUS PROPOSICIONES (PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA) DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LAS BASES DEL PRESENTE CONCURSO, ASÍ COMO EN LAS ACLARACIONES Y/O MODIFICACIONES QUE, EN SU CASO, RESULTEN EN ESTE ACTO QUE SE CELEBRA.

3.- SE NOTIFICA A LOS CONCURSANTES QUE NO ES NECESARIO IMPRIMIR LAS BASES PARA INCLUIRLAS DENTRO DE LA PROPUESTA.

ma.



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES

2020-2024

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. AD-FAISM/2024-049-004
PRESIDENCIA MUNICIPAL DE PISAFLORES HIDALGO.

ACLARACIONES TÉCNICAS

1.-CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Concepto	Unidad de medida	Cantidad
1	PAVIMENTO		
EF24C0083	TRAZO Y NIVELACION DE PLAZAS, ANDADORES, BANQUETAS Y PAVIMENTOS. PRIMEROS 10,000 M2 , ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRAFICO. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	600.00
EF24C0079	DESALME A MANO HASTA 30 cm. DE ESPESOR EN MATERIAL II TODAS LAS ZONAS	M2	120.00
CM24C0045	009-F.03 RECOMPACTACIONES: A) ESCARIFICADO, DISGREGADO, ACAMELLONADO POR ALAS DE LA CAPA SUPERIOR DE LA SUBRASANTE EXISTENTE EN CORTES Y TERRAPLENES CONSTRUIDOS CON ANTERIORIDAD, Y SU POSTERIOR TENDIDO Y COMPACTACIÓN. 2) PARA 90%	M3	96.00
CM24C0076	086-E.04 AGUA UTILIZADA EN COMPACTACIÓN	M3	28.80
EF24C0218	PISO PARA PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA f'c= 200 KG/CM2 DE 15 cm. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO RAYADO, ACABADO CON VOLTEADOR EN PERIMETRO, CUADROS DE 3.00 X 3.00 m., CURADO, MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE: ELABORACION DE CONCRETO, CIMBRA METALICA A LA ALTURA DEL ESPESOR DE LA LOSA, DESCIMBRADO, ACARREOS DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T)	M2	480.00
2024-6049-0001CIIICM	CUNETAS DE SECCIÓN TRIANGULAR DE 1.00 M. DE ANCHO (0.70 X 0.30 M.), REVESTIDA DE CONCRETO HIDRÁULICO DE F'c= 150 KG/CM2., DE 10 CM., DE ESPESOR. EN CUADROS DE 3.00 M. CON VOLTEADOR EN PERÍMETRO. INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRADO, ACARREOS, MATERIALES Y HERRAMIENTA.	M2	120.00
2	MAMPARA		
EF24C0192	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARA DE 1.22 M. X 1.22 M. PARA NOMENCLATURA DE OBRA A BASE DE LAMINA NEGRA CALIBRE 18 SOBRE UN BASTIDOR DE ÁNGULO DE FIERRO ESTRUCTURAL DE 2" X 2" CON ATIEZADORES FORMANDO UNA RETÍCULA DE APROXIMADAMENTE 0.60 X 0.60 M. SOPORTADO EN POSTES DE ÁNGULO DE 2" X 2" DE FIERRO ESTRUCTURAL DE 0.90 M. DE ALTURA LIBRES DE PISO A LA BASE DEL LETRERO, ANCLADO AL TERRENO 0.60 M. CON EXTENSIONES EN LOS POSTES COLADAS CON CONCRETO F C=150 KG/CM2, INCLUYE: PRIMER ANTICORROSIVO A DOS MANOS AMBAS CARAS, ESMALTE BLANCO PARA FONDO DE ANUNCIO, TRAZO Y ROTULACIÓN EN VINIL EN COLORES DE DISEÑO, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. INSTALACION ELECTRICA	PZA	1.00



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES

2020-2024

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. AD-FAISM/2024-049-004
PRESIDENCIA MUNICIPAL DE PISAFLORES HIDALGO.

ACLARACIONES POR PARTE DE LOS LICITANTES:

ACLARACIONES ADMINISTRATIVAS

1.-NINGUNA

ACLARACIONES TÉCNICAS

1.- NINGUNA

ENTENDIDAS Y ACEPTADAS LAS ACLARACIONES ANTERIORES, ÉSTAS FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LAS PROPIAS BASES DE LA PRESENTE LICITACIÓN, POR LO QUE RESULTA OBLIGATORIO SU CUMPLIMIENTO PARA LA ELABORACIÓN DE LAS PROPUESTAS DE LOS LICITANTES PARTICIPANTES.

SE HACE CONSTAR QUE, AL TÉRMINO DE LA PRESENTE REUNIÓN SE ENTREGA UNA COPIA DE ESTA ACTA A TODOS LOS ASISTENTES, PONIÉNDOSE A DISPOSICIÓN DE LOS INTERESADOS QUE NO HAYAN ASISTIDO A PARTIR DEL DÍA DE HOY EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS DE ESTA PRESIDENCIA MUNICIPAL PARA EFECTOS DE SU NOTIFICACIÓN.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE REUNIÓN EL MISMO DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO PARA CONSTANCIA Y DE CONFORMIDAD TODOS Y CADA UNO DE LOS QUE ESTUVIERON PRESENTES Y PARTICIPARON EN LA MISMA, LA FALTA DE FIRMA DE ALGÚN LICITANTE, NO INVALIDARÁ SU CONTENIDO Y EFECTOS.

[Firma manuscrita]

[Firma manuscrita]

[Firma manuscrita]

[Firma manuscrita]

[Firma manuscrita]

[Firma manuscrita]

[Firma manuscrita]

[Firma manuscrita]

MA.



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES 2020-2024

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. AD-FAISM/2024-049-004
PRESIDENCIA MUNICIPAL DE PISAFLORES HIDALGO.

POR EL COMITÉ DE OBRAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE PISAFLORES, HIDALGO

PRESIDENTE

LIC. RICARDO GARCÍA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL SUPLENTE

VOCAL

C. ISIDORO SÁNCHEZ ANDRADE
OFICIAL MAYOR

VOCAL

C. ISRAEL RICO LÓPEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

ASESOR

ING. MARÍA GUADALUPE ARROYO VILLEDA
CONTRALOR INTERNO

SECRETARIO TÉCNICO

C. PROFR. RAFAEL MONTES COVARRUBIAS
SECRETARIO GENERAL MUNICIPAL

VOCAL

C. CHRISTIAN RUBICELA MÉNDEZ LÓPEZ
TESORERA MUNICIPAL

VOCAL

C. VÍCTOR CORTÉZ TORRES
DIRECTOR DE SERVICIOS PÚBLICOS

ASESOR

C. EDITH MÉNDEZ SÁNCHEZ
ASESOR JURÍDICO

POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA DEL ESTADO DE HIDALGO

NO SE PRESENTO

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

	NOMBRE	REPRESENTADO EN ESTE EVENTO POR:	FIRMA
1.-	C. MARIA DEL CARMEN RESENDIZ CRUZ	C. MARIA DEL CARMEN RESENDIZ CRUZ	
2.-	C. YONARI HERNÁNDEZ GARAY	C. YONARI HERNÁNDEZ GARAY	
3.-	C. ANA GABRIEL GARAY HERNÁNDEZ	C. ANA GABRIEL GARAY HERNÁNDEZ	



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES

2020-2024

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. AD-FAISM/2024-049-004
MUNICIPIO DE PISAFLORES HIDALGO.

EN EL MUNICIPIO DE PISAFLORES, HIDALGO, SIENDO LAS 10:30 HORAS DEL DÍA **30 DE ABRIL DEL 2024**, REUNIDOS LOS SERVIDORES PÚBLICOS DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE PISAFLORES, HIDALGO, REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA DE GOBIERNO DEL ESTADO Y LICITANTES PARTICIPANTES, CON LA FINALIDAD DE LLEVAR A CABO EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR **ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. AD-FAISM/2024-049-004** CORRESPONDIENTE A LA OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO HIDRÁULICO EN ACCESO A LA LOCALIDAD EL ÁLAMO** EN LA LOCALIDAD DE: **EL ÁLAMO**; PARA LA CUAL, LOS RECURSOS ASIGNADOS PARA LA CONTRATACIÓN DE LA MISMA ESTÁN VALIDADOS POR LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL ESTADO DE HIDALGO MEDIANTE OFICIO NO. **HACIENDA-V-FAISM/GI-2024-049-003** Y **CLAVE DE OBRA NO. 2024/FAISM049004** DE FECHA **08 DE MARZO DEL 2024**.

LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LO QUE ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 42, 43 Y 50 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO, ASÍ COMO LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 33, 34 Y 52 DE SU REGLAMENTO.

EL SERVIDOR PÚBLICO: C. ISRAEL RICO LÓPEZ, ENCARGADO DE LICITACIONES DE ESTE H. AYUNTAMIENTO Y QUIEN PRESIDE EL ACTO, POSTERIOR AL PASE DE LISTA PROCEDE A RECIBIR LOS SOBRES QUE DICEN CONTENER LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LOS PARTICIPANTES PARA SU REVISIÓN CUANTITATIVA RESULTANDO LO SIGUIENTE:

SE RECIBE SU PROPUESTA PARA ANÁLISIS Y EVALUACIÓN MINUCIOSA Y DETALLADA DE LOS SIGUIENTES LICITANTES:

LICITANTE	PERIODO DE EJECUCIÓN	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	IMPORTE CON IVA.	OBSERVACIONES
C. MARIA DEL CARMEN RESENDIZ CRUZ	90 DÍAS	06 DE MAYO DEL 2024	03 DE AGOSTO DEL 2024	\$582,785.10	CUMPLE CON LAS CONDICIONES TÉCNICAS, LEGALES Y ADMINISTRATIVAS SOLICITADAS EN LAS BASES DE LA PRESENTE LICITACIÓN PÚBLICA.
C. YONARI HERNÁNDEZ GARAY	90 DÍAS	06 DE MAYO DEL 2024	03 DE AGOSTO DEL 2024	\$583,427.81	CUMPLE CON LAS CONDICIONES TÉCNICAS, LEGALES Y ADMINISTRATIVAS SOLICITADAS EN LAS BASES DE LA PRESENTE LICITACIÓN PÚBLICA.
C. ANA GABRIEL GARAY HERNÁNDEZ	90 DÍAS	06 DE MAYO DEL 2024	03 DE AGOSTO DEL 2024	\$583,654.38	CUMPLE CON LAS CONDICIONES TÉCNICAS, LEGALES Y ADMINISTRATIVAS SOLICITADAS EN LAS BASES DE LA PRESENTE LICITACIÓN PÚBLICA.

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DEL PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. AD-FAISM/2024-049-004. DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO HIDRÁULICO EN ACCESO A LA LOCALIDAD EL ÁLAMO, EN LA LOCALIDAD DE EL ÁLAMO, CONVOCADA POR LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE PISAFLORES.



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES 2020-2024

SE DESIGNÓ A LOS REPRESENTANTES DE LOS LICITANTES QUIENES CONJUNTAMENTE CON EL ENCARGADO DE LICITACIONES, SE DISPUSIERON A RUBRICAR LOS ANEXOS CORRESPONDIENTES A AE-00, AE-10, AE-11, AE-12.1 AE-12.2, AE-12.3 Y AE-12.4 DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS.

SE NOTIFICA QUE EL ACTO DE FALLO DE ESTE CONCURSO, SE LLEVARÁ A CABO EL DÍA 02 DE MAYO DEL 2024 EN PUNTO DE LAS 10:30 HORAS, EN ESTE MISMO LUGAR.

SE HACE CONSTAR QUE, AL TÉRMINO DE LA PRESENTE REUNIÓN SE ENTREGA UNA COPIA DE ESTA ACTA A TODOS LOS ASISTENTES, PONIÉNDOSE A DISPOSICIÓN DE LOS INTERESADOS QUE NO HAYAN ASISTIDO A PARTIR DEL DÍA DE HOY EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS DE ESTA PRESIDENCIA MUNICIPAL PARA EFECTOS DE SU NOTIFICACIÓN.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE REUNIÓN EL MISMO DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO PARA CONSTANCIA Y DE CONFORMIDAD TODOS Y CADA UNO DE LOS QUE ESTUVIERON PRESENTES Y PARTICIPARON EN LA MISMA, LA FALTA DE FIRMA DE ALGÚN LICITANTE, NO INVALIDARÁ SU CONTENIDO Y EFECTOS.

R
X
B

[Firma]

X

Mr.

A

A



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES 2020-2024

POR EL COMITÉ DE OBRAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE PISAFLORES, HIDALGO

PRESIDENTE

LIC. RICARDO GARCÍA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL SUPLENTE

SECRETARIO TÉCNICO

C. PROFR. RAFAEL MONTES COVARRUBIAS
SECRETARIO GENERAL MUNICIPAL

VOCAL

C. ISIDORO SÁNCHEZ ANDRADE
OFICIAL MAYOR

VOCAL

C. CHRISTIAN RUBICELA MÉNDEZ LÓPEZ
TESORERA MUNICIPAL

VOCAL

C. ISRAEL RICO LÓPEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

VOCAL

C. VÍCTOR CORTEZ TORRES
DIRECTOR DE SERVICIOS PÚBLICOS

ASESOR

ING. MARÍA GUADALUPE ARROYO VILLEDA
CONTRALOR INTERNO

ASESOR

C. EDITH MÉNDEZ SÁNCHEZ
ASESOR JURÍDICO

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORÍA DEL ESTADO DE HIDALGO

NO SE PRESENTO

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES.

	NOMBRE	REPRESENTADO EN ESTE EVENTO POR:	FIRMA
1.-	C. MARIA DEL CARMEN RESENDIZ CRUZ	C. MARIA DEL CARMEN RESENDIZ CRUZ	
2.-	C. YONARI HERNÁNDEZ GARAY	C. YONARI HERNÁNDEZ GARAY	
3.-	C. ANA GABRIEL GARAY HERNÁNDEZ	C. ANA GABRIEL GARAY HERNÁNDEZ	

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DEL PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. AD-FAISM/2024-049-004. DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO HIDRÁULICO EN ACCESO A LA LOCALIDAD EL ÁLAMO, EN LA LOCALIDAD DE EL ÁLAMO, CONVOCADA POR LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE PISAFLORES.



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES

2020-2024

DICTAMEN

ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. AD-FAISM/2024-049-004.
PRESIDENCIA MUNICIPAL DE PISAFLORES HIDALGO.

PISAFLORES, ESTADO DE HIDALGO, A 02 DE MAYO DEL 2024

CON FUNDAMENTO EN LO QUE ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 44 Y 50 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO Y ARTÍCULOS 44 Y 52 DEL REGLAMENTO DE LA MISMA LEY, SE PROCEDE A EMITIR EL SIGUIENTE DICTAMEN.

RESEÑA CRONOLÓGICA DE LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO

1.- NOTIFICACIÓN DE INVITACIONES: SE INVITÓ A 3 LICITANTES, NOTIFICÁNDOLES LA INVITACIÓN PERSONALMENTE EL DÍA 19 DE ABRIL DEL 2024, FIRMANDO EL ACUSE RESPECTIVO.

2.- JUNTA DE ACLARACIONES: SE CELEBRÓ A LAS 15:00 HORAS DEL DÍA 24 DE ABRIL DEL 2024, EN LAS OFICINAS DE ESTA PRESIDENCIA MUNICIPAL, ASISTIENDO LOS LICITANTES: C. MARIA DEL CARMEN RESENDIZ CRUZ, C. YONARI HERNÁNDEZ GARAY Y C. ANA GABRIEL GARAY HERNÁNDEZ.

3.- PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES:

3.1.- SE CELEBRÓ A LAS 10:30 HORAS DEL DÍA 30 DE ABRIL DEL 2024, EN LAS OFICINAS DE OBRAS PÚBLICAS DE ESTA PRESIDENCIA MUNICIPAL RESULTANDO LO SIGUIENTE:

LICITANTE	PERIODO DE EJECUCIÓN	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	IMPORTE CON IVA.	OBSERVACIONES
C. MARIA DEL CARMEN RESENDIZ CRUZ	90 DÍAS	06 DE MAYO DEL 2024	03 DE AGOSTO DEL 2024	\$582,785.10	CUMPLE CON LAS CONDICIONES TÉCNICAS, LEGALES Y ADMINISTRATIVAS SOLICITADAS EN LAS BASES DE LA PRESENTE LICITACIÓN PÚBLICA.
C. YONARI HERNÁNDEZ GARAY	90 DÍAS	06 DE MAYO DEL 2024	03 DE AGOSTO DEL 2024	\$583,427.81	CUMPLE CON LAS CONDICIONES TÉCNICAS, LEGALES Y ADMINISTRATIVAS SOLICITADAS EN LAS BASES DE LA PRESENTE LICITACIÓN PÚBLICA.
C. ANA GABRIEL GARAY HERNÁNDEZ	90 DÍAS	06 DE MAYO DEL 2024	03 DE AGOSTO DEL 2024	\$583,654.38	CUMPLE CON LAS CONDICIONES TÉCNICAS, LEGALES Y ADMINISTRATIVAS SOLICITADAS EN LAS BASES DE LA PRESENTE LICITACIÓN PÚBLICA.

DICTAMEN DE PROPOSICIONES DEL PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. AD-FAISM/2024-049-004. DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO HIDRÁULICO EN ACCESO A LA LOCALIDAD EL ÁLAMO, EN LA LOCALIDAD DE EL ÁLAMO, CONVOCADA POR LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE PISAFLORES.



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES 2020-2024

DE CONFORMIDAD CON EL ART. 44 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LOS MISMOS PARA EL ESTADO DE HIDALGO POR LO ANTES EXPUESTO SE:

RESUELVE

1.- QUE LA PROPUESTA DEL LICITANTE: **C. MARIA DEL CARMEN RESENDIZ CRUZ**, POR UN MONTO DE **\$582,785.10 (QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 10/100 M.N.)**, INCLUYE I.V.A., **SE CONSIDERA SOLVENTE** POR QUE REÚNE CONFORME A LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE ESTA LICITACIÓN DEL PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR ESTA CONVOCANTE.

2.- QUE LA PROPUESTA DEL LICITANTE: **C. YONARI HERNÁNDEZ GARAY**, POR UN MONTO DE **\$583,427.81 (QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE PESOS 81.16/100 M.N.)**, INCLUYE I.V.A., **NO SE CONSIDERA SOLVENTE**, DEBIDO A QUE EL PRECIO REBASA CON LO CONSIDERADO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, POR LO TANTO, NO ES ACEPTABLE PARA ESTA CONVOCANTE.

3.- QUE LA PROPUESTA DEL LICITANTE: **C. ANA GABRIEL GARAY HERNÁNDEZ**, POR UN MONTO DE **\$583,654.38 (QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 38.28/100 M.N.)**, INCLUYE I.V.A., **NO SE CONSIDERA SOLVENTE**, DEBIDO A QUE EL PRECIO REBASA CON LO CONSIDERADO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, POR LO TANTO, NO ES ACEPTABLE PARA ESTA CONVOCANTE.

ADJUDICACIÓN

CON FUNDAMENTO EN LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 44 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE HIDALGO, SE LE ADJUDICA EL CONTRATO AL LICITANTE:

1.- **C. MARIA DEL CARMEN RESENDIZ CRUZ**, POR UN MONTO DE **\$582,785.10 (QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 10/100 M.N.)**, DEBIDO A QUE ES LA PROPUESTA QUE SATISFACE LA TOTALIDAD DE LOS REQUERIMIENTOS SOLICITADOS Y GARANTIZAN SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES POR SER LA MÁS BAJA DE LAS PRESENTADAS EN ESTE CONCURSO, CON UN PERIODO DE EJECUCIÓN DE **90 (NOVENTA) DÍAS NATURALES**, CON FECHA DE INICIO: **06 DE MAYO DEL 2024** Y FECHA DE TERMINACIÓN: **03 DE AGOSTO DEL 2024**.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMÓ EL TITULAR DEL ÁREA SOLICITANTE:

AUTORIZÓ

LIC. RICARDO GARCÍA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL SUPLENTE 2020-2024



ELABORÓ

C. ISRAEL RICO LÓPEZ
ENCARGADO DE LICITACIONES. 2020-2024





NO. DE PROCEDIMIENTO

NOMBRE DE OBRA

LOCALIDAD

AD-FAISM/2024-049-004

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO HIDRÁULICO EN ACCESO A LA LOCALIDAD EL ÁLAMO

EL ÁLAMO

MUNICIPIO DE PISAFLORES

ESTADO DE HIDALGO

CUADRO COMPARATIVO

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PROPUESTA 1		PROPUESTA 2		PROPUESTA 3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1	PAVIMENTO								
EF24C0083	TRAZO Y NIVELACION DE PLAZAS, ANDADORES, BANQUETAS Y PAVIMENTOS. PRIMEROS 10,000 M2, ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRAFICO. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	600.00	\$5.42	\$3,252.00	\$5.49	\$3,294.00	\$5.49	\$3,294.00
EF24C0079	DESPALME A MANO HASTA 30 cm. DE ESPESOR EN MATERIAL II TODAS LAS ZONAS	M2	120.00	\$26.78	\$3,213.60	\$25.69	\$3,082.80	\$25.79	\$3,094.80
CM24C0045	009-F.03 RECOMPACTACIONES: A) ESCARIFICADO, DISGREGADO, ACAMELLONADO POR ALAS DE LA CAPA SUPERIOR DE LA SUBRASANTE EXISTENTE EN CORTES Y TERRAPLENES CONSTRUIDOS CON ANTERIORIDAD, Y SU POSTERIOR TENDIDO Y COMPACTACIÓN. 2) PARA 90%	M3	96.00	\$50.50	\$4,848.00	\$52.98	\$5,086.08	\$53.17	\$5,104.32
CM24C0076	086-E.04 AGUA UTILIZADA EN COMPACTACIÓN	M3	28.80	\$51.19	\$1,474.27	\$45.42	\$1,308.10	\$45.59	\$1,312.99
EF24C0218	PISO PARA PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA f'c= 200 KG/CM2 DE 15 cm. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO RAYADO, ACABADO CON VOLTEADOR EN PERIMETRO, CUADROS DE 3.00 X 3.00 m., CURADO, MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE: ELABORACION DE CONCRETO, CIMBRA METALICA A LA ALTURA DEL ESPESOR DE LA LOSA, DESCIMBRADO, ACARREOS DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T)	M2	480.00	\$912.25	\$437,880.00	\$915.08	\$439,238.40	\$917.33	\$440,318.40



C. Israel Rito López
Encargado de Licitaciones



NO. DE PROCEDIMIENTO

AD-FAISM/2024-049-004

NOMBRE DE OBRA

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO HIDRÁULICO EN ACCESO A LA LOCALIDAD EL ÁLAMO

LOCALIDAD

EL ÁLAMO

MUNICIPIO DE PISAFLORES

ESTADO DE HIDALGO

CUADRO COMPARATIVO

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PROPUESTA 1		PROPUESTA 2		PROPUESTA 3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
4-6049-0001CII	CUNETA DE SECCIÓN TRIANGULAR DE 1.00 M. DE ANCHO (0.70 X 0.30 M.), REVESTIDA DE CONCRETO HIDRÁULICO DE F'c= 150 KG/CM2, DE 10 CM., DE ESPESOR. EN CUADROS DE 3.00 M. CON VOLTEADOR EN PERÍMETRO. INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRADO, ACARREOS, MATERIALES Y HERRAMIENTA.	M2	120.00	\$389.48	\$46,737.60	\$382.08	\$45,849.60	\$376.29	\$45,154.80
2	MAMPARA								
EF24C0192	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARA DE 1.22 M. X 1.22 M. PARA NOMENCLATURA DE OBRA A BASE DE LAMINA NEGRA CALIBRE 18 SOBRE UN BASTIDOR DE ÁNGULO DE FIERRO ESTRUCTURAL DE 2" X 2" CON ATIEZADORES FORMANDO UNA RETÍCULA DE APROXIMADAMENTE 0.60 X 0.60 M. SOPORTADO EN POSTES DE ÁNGULO DE 2" X 2" DE FIERRO ESTRUCTURAL DE 0.90 M. DE ALTURA LIBRES DE PISO A LA BASE DEL LETRERO, ANCLADO AL TERRENO 0.60 M. CON EXTENSIONES EN LOS POSTES COLADAS CON CONCRETO F C=150 KG/CM2, INCLUYE: PRIMER ANTICORROSIVO A DOS MANOS AMBAS CARAS, ESMALTE BLANCO PARA FONDO DE ANUNCIO, TRAZO Y ROTULACIÓN EN VINIL EN COLORES DE DISEÑO, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. INSTALACION ELECTRICA	PZA	1.00	\$4,995.48	\$4,995.48	\$5,096.03	\$5,096.03	\$4,871.02	\$4,871.02

SUBTOTAL	\$502,400.95	\$502,955.01	\$503,150.33
IVA	\$80,384.15	\$80,472.80	\$80,504.05
TOTAL	\$582,785.10	\$583,427.81	\$583,654.38



C. Israel López
Encargado de Licitaciones



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES

2020-2024

ACTA DE FALLO

ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. AD-FAISM/2024-049-004.
PRESIDENCIA MUNICIPAL DE PISAFLORES, HIDALGO.

EN EL MUNICIPIO DE PISAFLORES, SIENDO LAS 10:30 HORAS DEL DÍA **02 DE MAYO DEL 2024**, REUNIDOS LOS SERVIDORES PÚBLICOS DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE PISAFLORES, REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA DE GOBIERNO DEL ESTADO Y LICITANTES PARTICIPANTES, CON LA FINALIDAD DE LLEVAR A CABO LA JUNTA PÚBLICA EN DONDE SE DA A CONOCER EL DICTAMEN DE FALLO DEL MENCIONADO PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LO QUE ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 44 Y 45 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO, Y ARTÍCULOS 41, 42 Y 44 DE SU REGLAMENTO. PREVIO PASE DE LISTA, EL ENCARGADO DE LICITACIONES Y QUIEN PRESIDE ESTE ACTO MANIFIESTA LO SIGUIENTE:

UNA VEZ ANALIZADO LAS PROPUESTAS Y EN BASE AL DICTAMEN EMITIDO POR LA CONVOCANTE SE:

RESUELVE

- 1.- QUE LA PROPUESTA DEL LICITANTE: **C. MARIA DEL CARMEN RESENDIZ CRUZ**, POR UN MONTO DE **\$582,785.10 (QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 10/100 M.N.)**, INCLUYE I.V.A., **SE CONSIDERA SOLVENTE** POR QUE REÚNE CONFORME A LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE ESTA LICITACIÓN DEL PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR ESTA CONVOCANTE.
- 2.- QUE LA PROPUESTA DEL LICITANTE: **C. YONARI HERNÁNDEZ GARAY**, POR UN MONTO DE **\$583,427.81 (QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE PESOS 81.16/100 M.N.)**, INCLUYE I.V.A., **NO SE CONSIDERA SOLVENTE**, DEBIDO A QUE EL PRECIO REBASA CON LO CONSIDERADO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, POR LO TANTO, NO ES ACEPTABLE PARA ESTA CONVOCANTE.
- 3.- QUE LA PROPUESTA DEL LICITANTE: **C. ANA GABRIEL GARAY HERNÁNDEZ**, POR UN MONTO DE **\$583,654.38 (QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 38.28/100 M.N.)**, INCLUYE I.V.A., **NO SE CONSIDERA SOLVENTE**, DEBIDO A QUE EL PRECIO REBASA



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES 2020-2024

CON LO CONSIDERADO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, POR LO TANTO, NO ES ACEPTABLE PARA ESTA CONVOCANTE.

ADJUDICACIÓN

CON FUNDAMENTO EN LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 44 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE HIDALGO, SE LE ADJUDICA EL CONTRATO AL LICITANTE:

1.- C. MARIA DEL CARMEN RESENDIZ CRUZ, POR UN MONTO DE \$582,785.10 (QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 10/100 M.N.), DEBIDO A QUE ES LA PROPUESTA QUE SATISFACE LA TOTALIDAD DE LOS REQUERIMIENTOS SOLICITADOS Y GARANTIZAN SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES POR SER LA MÁS BAJA DE LAS PRESENTADAS EN ESTE CONCURSO, CON UN PERIODO DE EJECUCIÓN DE 90 (NOVENTA) DÍAS NATURALES, CON FECHA DE INICIO: 06 DE MAYO DEL 2024 Y FECHA DE TERMINACIÓN: 03 DE AGOSTO DEL 2024.

SE CITA AL LICITANTE GANADOR PARA LA FIRMA DEL CONTRATO QUE SERÁ EL DÍA **03 DE MAYO DEL 2024**, A LAS 9:00 HORAS EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS, DE ESTA PRESIDENCIA MUNICIPAL.

LA PRESENTACIÓN DE LAS GARANTÍAS SERÁ EL DÍA **03 DE MAYO DEL 2024**, A LAS 9:00 HORAS, EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DE ESTA PRESIDENCIA MUNICIPAL.

SE HACE CONSTAR QUE, AL TÉRMINO DE LA PRESENTE REUNIÓN, SE ENTREGA UNA COPIA DE ESTA ACTA A TODOS LOS ASISTENTES, PONIÉNDOSE A DISPOSICIÓN DE LOS INTERESADOS QUE NO HAYAN ASISTIDO A PARTIR DEL DÍA DE HOY EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS DE ESTA PRESIDENCIA MUNICIPAL PARA EFECTOS DE SU NOTIFICACIÓN.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE REUNIÓN EL MISMO DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO PARA CONSTANCIA Y DE CONFORMIDAD TODOS Y CADA UNO DE LOS QUE ESTUVIERON PRESENTES Y PARTICIPARON EN LA MISMA, LA FALTA DE FIRMA DE ALGÚN LICITANTE, NO INVALIDARÁ SU CONTENIDO Y EFECTOS.

Ma.



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES

2020-2024

POR EL COMITÉ DE OBRAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE PISAFLORES, HIDALGO

PRESIDENTE

LIC. RICARDO GARCÍA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL SUPLENTE

SECRETARIO TÉCNICO

C. PROFR. RAFAEL MONTES COVARRUBIAS
SECRETARIO GENERAL MUNICIPAL

VOCAL

C. ISIDORO SÁNCHEZ ANDRADE
OFICIAL MAYOR

VOCAL

C. CHRISTIAN RUBICELA MÉNDEZ LÓPEZ
TESORERA MUNICIPAL

VOCAL

C. ISRAEL RICO LÓPEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

VOCAL

C. VÍCTOR CORTEZ TORRES
DIRECTOR DE SERVICIOS PÚBLICOS

ASESOR

ING. MARÍA GUADALUPE ARROYO VILLEDA
CONTRALOR INTERNO

ASESOR

C. EDITH MÉNDEZ SÁNCHEZ
ASESOR JURÍDICO

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORÍA DEL ESTADO DE HIDALGO

NO SE PRESENTO

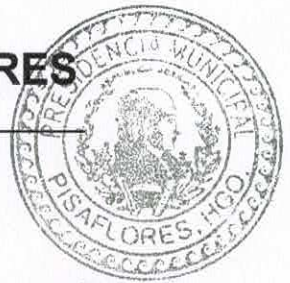
POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES.

	NOMBRE	REPRESENTADO EN ESTE EVENTO POR:	FIRMA
1.-	C. MARIA DEL CARMEN RESENDIZ CRUZ	C. MARIA DEL CARMEN RESENDIZ CRUZ	
2.-	C. YONARI HERNÁNDEZ GARAY	C. YONARI HERNÁNDEZ GARAY	
3.-	C. ANA GABRIEL GARAY HERNÁNDEZ	C. ANA GABRIEL GARAY HERNÁNDEZ	



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES

2020-2024



CONTRATO No. **MP-D.O.P.-AD-FAISM/2024-049-004**
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2024

"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO HIDRÁULICO EN ACCESO A LA LOCALIDAD EL ÁLAMO", EN LA LOCALIDAD DE **EL ÁLAMO**, MUNICIPIO DE PISAFLORES, HIDALGO.

Contrato de obra pública a precio unitario y tiempo determinado que celebran por una parte el **MUNICIPIO DE PISAFLORES**, representado en este acto por el **LIC. RICARDO GARCÍA TORRES**, en su carácter de Presidente Municipal Suplente y a quien en lo sucesivo y para efectos del presente Contrato se le denominará "**LA CONTRATANTE**" y por otra parte **C. MARIA DEL CARMEN RESENDIZ CRUZ**, persona física representada por **C. MARIA DEL CARMEN RESENDIZ CRUZ** en su carácter de representante legal, a quien en lo sucesivo se le denominará "**EL CONTRATISTA**" y que actuando en conjunto se les denominará "**LAS PARTES**", obligándose al tenor de las siguientes declaraciones y cláusulas:

DECLARACIONES

I.- "**LA CONTRATANTE**" declara:

- I.1.- Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 115 fracción II, establece que los Municipios estarán investidos de personalidad jurídica y manejarán su patrimonio conforme a la ley; así mismo, la Constitución Política del Estado de Hidalgo, en su artículo 115, establece que el Municipio Libre es una institución con personalidad jurídico-política y territorio determinado, dotado de facultades para atender las necesidades de su núcleo de población, para lo cual manejará su patrimonio conforme a las leyes en la materia.
- I.2.- Que se encuentra representada por el **LIC. RICARDO GARCÍA TORRES**, en su carácter de Presidente Municipal Suplente, de conformidad con el acta de asamblea No. 00037/EXD/2023, celebrada en fecha 25 de enero del 2023 mediante la cual se le otorgo dicho nombramiento por unanimidad de votos, con fundamento a lo dispuesto por los artículos 1, 2, 7, 12, 18, 29, 45 párrafo primero, 47, 50, 56, 67 y 69 de la Ley Orgánica Municipal; para el efecto del artículo 124 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Hidalgo; y se encuentra facultado para suscribir el presente contrato con fundamento en lo dispuesto por los artículos 141 fracción XV de la Constitución Política para el Estado de Hidalgo. y 60 fracción I inciso ff de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo.
- I.3.- Tiene establecido su domicilio en: Palacio Municipal s/n, Col. Centro, C.P. 42220, Pisaflores, Hgo., mismo que señalo para los fines y efectos legales de este contrato.
- I.4.- Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente la Secretaría de Hacienda del Estado de Hidalgo, valida la inversión de **\$582,785.10 (QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 10/100 M.N.)** con cargo a los recursos del programa denominado Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal (FAISM 2024), mediante el oficio núm. HACIENDA-V-FAISM/GI-2024-049-003 de fecha 08 de marzo del 2024 con clave de obra: **2024/FAISM049004**.
- I.5.- La adjudicación del presente contrato se realizó mediante **ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AD-FAISM/2024-049-004** con fundamento en los artículos 33 fracción III y 34 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, 54 del Capítulo II de su Reglamento y artículo 12, fracción XXX, con fecha de fallo **02 de mayo del 2024**.



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES

2020-2024



II.- "EL CONTRATISTA" declara:

- II.1.- Es una persona física, con actividad empresarial.
- II.2.- Que tiene capacidad jurídica para contratar y obligarse en la ejecución de la obra a que este contrato se refiere y que reúne las condiciones técnicas, económicas y de organización necesarias para el cumplimiento de éste.
- II.3.- Que tiene como domicilio legal el ubicado en **AVENIDA HIDALGO SIN NÚMERO, PISAFLORES, HIDALGO, C.P. 42220**, por lo que, por ningún motivo hará uso del domicilio en el cual se llevará a cabo la obra objeto del presente contrato.
- II.4.- Que cuenta con los registros siguientes, los cuales están vigentes:
- 1.- Registro Federal de Contribuyentes de la S.H.C.P. **Núm. RECC850201AM4.**
 - 2.- Registro en el INFONAVIT **Núm. S0610384107.**
 - 3.- Registro en el I.M.S.S. **Núm. S0610384107.**
 - 4.- Registro en el padrón de contratistas de Gobierno del Estado **Núm. 004-10-21.**
- II.5.- Que bajo protesta de decir verdad conoce el contenido y requisitos que establecen La ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo y su Reglamento, para la contratación y ejecución de obras públicas y servicios relacionados con las mismas, para las Dependencias y Entidades de la Administración Pública, el contenido de las normas para la construcción e instalación y de la calidad de los materiales vigentes aplicables, las especificaciones de la obra, el proyecto, el programa de trabajo, los montos mensuales de obra, el catálogo de conceptos con los precios unitarios y las cantidades de trabajo, de acuerdo al expediente técnico elaborado y validado por la Dirección de Obras Públicas, y de conformidad al catálogo de conceptos presentado por "**EL CONTRATISTA**", que como parte de la propuesta presentada y aceptada, el contenido del anexo que debidamente firmado por "**LAS PARTES**", integra el presente contrato, así como las demás normas que regulan la ejecución de los trabajos.
- II.6.- Que para los efectos del artículo 59 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, manifiesta bajo protesta de decir verdad, no encontrarse en alguno de los supuestos previstos en el mismo.
- II.7.- Que bajo protesta de decir verdad y de conformidad con lo que dispone el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, se encuentra al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones fiscales.
- II.8.- Que ha inspeccionado y conoce debidamente el sitio donde se realizarán los trabajos objeto de este contrato, a fin de considerar todos los factores que intervienen en su ejecución.

III.- "LAS PARTES" declaran:

- III.1.- Que conocen el alcance y contenido de los documentos, mismos que forman parte integrante del presente contrato y por lo antes expuesto, es su voluntad la de regirse y obligarse al tenor de las siguientes:



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES

2020-2024



CLÁUSULAS

Primera. – Objeto del contrato:

"LA CONTRATANTE" encomienda a "EL CONTRATISTA" la realización de ejecución de los trabajos de **"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO HIDRÁULICO EN ACCESO A LA LOCALIDAD EL ÁLAMO"**, Ubicado en la **LOCALIDAD EL ÁLAMO**, del Municipio de Pisaflores, Estado de Hidalgo, obligándose este último a ejecutarlos y entregar totalmente terminados y a entera satisfacción de "LA CONTRATANTE", cumpliendo con lo establecido en los servicios, documentos y normas referidos en la declaración II.5 de este contrato.

Segunda. – Descripción de los trabajos a ejecutar:

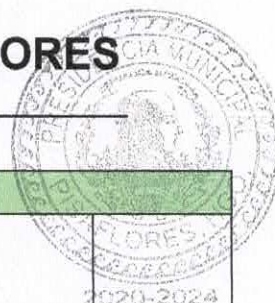
"LAS PARTES" establecen que "EL CONTRATISTA", será el único responsable ante "LA CONTRATANTE", para todos y cada uno de los efectos que se deriven de la ejecución de los trabajos objeto del presente contrato y se sujetarán a los conceptos y cantidades establecidas en el catálogo de conceptos y a los planos correspondientes de obra validados por la Dirección de Obras Públicas al programa calendarizado de ejecución general de los trabajos propuesto en la oferta presentada por "EL CONTRATISTA", los cuales se encuentran formando parte integral del expediente de contratación, así como el catálogo de conceptos presentado por "EL CONTRATISTA" mismo que se tiene por reproducido como parte integrante de ésta cláusula objeto del presente instrumento, lo anterior de conformidad al numeral II.5 de las declaraciones antes mencionadas.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
1	PAVIMENTACIÓN				
EF24C0083	TRAZO Y NIVELACION DE PLAZAS, ANDADORES, BANQUETAS Y PAVIMENTOS. PRIMEROS 10,000 M2, ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRAFICO. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	600.00	\$5.42	\$3,252.00
EF24C0079	DESPALME A MANO HASTA 30 cm. DE ESPESOR EN MATERIAL II TODAS LAS ZONAS	M2	120.00	\$26.78	\$3,213.60
CM24C0045	009-F.03 RECOMPACTACIONES: A) ESCARIFICADO, DISGREGADO, ACAMELLONADO POR ALAS DE LA CAPA SUPERIOR DE LA SUBRASANTE EXISTENTE EN CORTES Y TERRAPLENES CONSTRUIDOS CON ANTERIORIDAD, Y SU POSTERIOR TENDIDO Y COMPACTACIÓN. 2) PARA 90%	M3	96.00	\$50.50	\$4,848.00
CM24C0076	086-E.04 AGUA UTILIZADA EN COMPACTACIÓN	M3	28.80	\$51.19	\$1,474.27
EF24C0218	PISO PARA PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA f'c= 200 KG/CM2 DE 15 cm. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO RAYADO, ACABADO CON VOLTEADOR EN PERIMETRO, CUADROS DE 3.00 X 3.00 m., CURADO, MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE: ELABORACION DE CONCRETO, CIMBRA METALICA A LA ALTURA DEL ESPESOR DE LA LOSA, DESCIMBRADO, ACARREOS DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T)	M2	480.00	\$912.25	\$437,880.00
2024-6049-0001CIIICM	CUNETA DE SECCIÓN TRIANGULAR DE 1.00 M. DE ANCHO (0.70 X 0.30 M.), REVESTIDA DE CONCRETO HIDRÁULICO DE F'C= 150 KG/CM2., DE 10 CM., DE ESPESOR, EN CUADROS DE 3.00 M. CON VOLTEADOR EN PERÍMETRO. INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRADO, ACARREOS, MATERIALES Y HERRAMIENTA.	M2	120.00	\$389.48	\$46,737.60



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES

2020-2024



2	MAMPARA				
EF24C0192	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARA DE 1.22 M. X 1.22 M. PARA NOMENCLATURA DE OBRA A BASE DE LAMINA NEGRA CALIBRE 18 SOBRE UN BASTIDOR DE ÁNGULO DE FIERRO ESTRUCTURAL DE 2" X 2" CON ATIEZADORES FORMANDO UNA RETÍCULA DE APROXIMADAMENTE 0.60 X 0.60 M. SOPORTADO EN POSTES DE ÁNGULO DE 2" X 2" DE FIERRO ESTRUCTURAL DE 0.90 M. DE ALTURA LIBRES DE PISO A LA BASE DEL LETRERO, ANCLADO AL TERRENO 0.60 M. CON EXTENSIONES EN LOS POSTES COLADAS CON CONCRETO F C=150 KG/CM2, INCLUYE: PRIMER ANTICORROSIVO A DOS MANOS AMBAS CARAS, ESMALTE BLANCO PARA FONDO DE ANUNCIO, TRAZO Y ROTULACIÓN EN VINIL EN COLORES DE DISEÑO, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. INSTALACION ELECTRICA	PZA	1.00	\$4,995.48	\$4,995.48
SUB-TOTAL					\$502,400.95
IVA 16%					\$80,384.15
MONTO TOTAL A PAGAR, OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO:					\$582,785.10

Tercera. – Disponibilidad del Inmueble:

"LA CONTRATANTE" se obliga a poner a disposición de "EL CONTRATISTA", el o los inmuebles en los que deben llevarse a cabo los trabajos objeto de este contrato, con antelación a la fecha de inicio de los trabajos, el incumplimiento motivará la prórroga de terminación de los trabajos en igual plazo, formalizada mediante convenio, según lo dispuesto en el artículo 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo.

Cuarta. – Libro de Bitácora:

Con fundamento en lo establecido por el Artículo 112 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Estado de Hidalgo, El uso de la bitácora, es obligatorio en cada una de las obras y servicios; debiendo permanecer en la residencia de obra, a fin de que las consultas requeridas se efectúen en el sitio, sin que la bitácora pueda ser extraída del lugar de los trabajos. "LA CONTRATANTE" usará la bitácora convencional para lo cual se considerará lo establecido por los artículos 113,114, 115 y 116 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Estado de Hidalgo.

Quinta. – Monto a pagar:

"LAS PARTES" establecen como precio total objeto del presente contrato la cantidad de **\$582,785.10 (QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 10/100 M.N.)**, monto que incluye I.V.A., con base en el catálogo de conceptos, unidades de medida y cantidades de obra a ejecutar que se prevé en la declaración II.5 numeral II del presente contrato.

El importe pactado no podrá sobrepasarse, salvo que existan convenios modificatorios o adicionales, celebrados para tal efecto por las partes, en términos del artículo 63 de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas para el Estado de Hidalgo y su Reglamento, Cualquier trabajo ejecutado en exceso al monto pactado y sin que haya mediado convenio al respecto, se considerará como obra ejecutada por cuenta y riesgo de "EL CONTRATISTA".



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES

2020-2024



Sexta. – Forma y Lugar de Pago:

"LA CONTRATANTE", declara expresamente, que el precio objeto del presente contrato se pagará en la **Tesorería Municipal** mediante la formulación de estimaciones elaboradas con periodicidad no mayor a un mes por avance de obra, de los trabajos ejecutados con base en el catálogo de conceptos y los precios unitarios que forman parte de su propuesta económica (artículo 54 fracciones VI y IX de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo).

"EL CONTRATISTA" deberá presentarlas al residente de supervisión de la obra dentro de los 5 días hábiles siguientes a la fecha de corte que para el pago de las estimaciones **"LA CONTRATANTE"** hubiera fijado en el presente contrato, acompañadas de la documentación que acredite la procedencia de su pago correspondiente. Para la revisión y autorización de las estimaciones, la residencia de supervisión, contará con un plazo no mayor de 10 días hábiles siguientes a su presentación.

En el supuesto de que surjan diferencias técnicas o numéricas, que no puedan ser autorizadas dentro de dicho plazo, estas se resolverán e incorporarán en la siguiente estimación. **"LA CONTRATANTE"** pagará las estimaciones en un plazo no mayor a treinta días naturales contados a partir de la fecha de su autorización.

Cuando las estimaciones no sean presentadas en el término antes señalado, se incorporarán en la siguiente estimación para que **"LA CONTRATANTE"** inicie su trámite de pago, sin que esto sea motivo para que **"EL CONTRATISTA"** solicite ampliaciones en el monto y plazo de ejecución de los trabajos contratados.

Las estimaciones se pagarán a **"EL CONTRATISTA"** con cargo de las cuentas aperturadas en Instituciones Bancarias manifestadas por escrito por **"EL CONTRATISTA"**.

En el caso de incumplimiento en los pagos de estimaciones y de ajustes de costos, las partes se sujetarán al procedimiento previsto por el artículo 69 de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas para el Estado de Hidalgo y su Reglamento.

"LAS PARTES" convienen que al término de la obra **"EL CONTRATISTA"** deberá presentar la estimación final, acompañada de la siguiente documentación.

1. Fianza de vicios ocultos.
1. Oficio de terminación de obra, acta de entrega física de obra.
2. Estimación debidamente requisitada (factura, resumen de estimación, avance físico, números generadores, reporte fotográfico, etc.).

Tratándose de pagos en exceso que haya recibido **"EL CONTRATISTA"**, este deberá reintegrar a **"LA CONTRATANTE"** las cantidades pagadas en exceso más los intereses correspondientes conforme al procedimiento establecido en el Código Fiscal de la Federación, como si se tratara del supuesto de prórroga para el pago de créditos fiscales. Los cargos se calcularán sobre las cantidades pagadas en exceso en cada caso y se computarán por días naturales desde la fecha en que se efectuó el pago hasta la fecha en que **"EL CONTRATISTA"** reintegre dicha cantidad a **"LA CONTRATANTE"**, mediante cheque certificado o se haya aplicado como descuento en la estimación correspondiente.

No se consideran pagos en exceso cuando las diferencias que resulten a cargo de **"EL CONTRATISTA"** sean compensadas en la estimación siguiente.

Cuando durante la ejecución de los trabajos se requiera la realización de cantidades o conceptos de trabajo adicionales a los previstos originalmente en el presente contrato, "El Municipio" podrá autorizar



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES 2020-2024



el pago de las estimaciones de los trabajos ejecutados, previamente a la celebración de los convenios respectivos, vigilando que dichos incrementos no rebasen el importe pactado en este contrato.

Tratándose de cantidades adicionales, estas se pagarán a los precios unitarios pactados originalmente, tratándose de los rubros no previstos en el catálogo de conceptos del presente contrato, sus precios unitarios deberán ser conciliados y autorizados, previos a su pago.

Séptima. – Plazo de ejecución:

"LAS PARTES" establecen un plazo de **90 (NOVENTA) días naturales** para la ejecución de los trabajos; obligándose **"EL CONTRATISTA"** a iniciarlos el día **06 DE MAYO DEL 2024** y a concluirlos el día **03 DE AGOSTO DEL 2024**.

Serán causas para diferir el plazo pactado, el atraso en la entrega del anticipo en este instrumento, o, en el atraso en la entrega física del inmueble en que habrá de llevarse a cabo la obra objeto del presente contrato; las partes deberán observar en ambos casos, las formalidades previstas en los artículos 58 fracción I y 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionadas con las mismas para el Estado de Hidalgo y su Reglamento, respectivamente. No procederán estos diferimientos si **"EL Contratista"** no otorga en el término legal y pactado, la garantía de anticipo y cumplimiento, señalada en la cláusula novena de este contrato.

Octava. - De la forma de pago del anticipo y su amortización

"EL AYUNTAMIENTO" pone a disposición de **"EL CONTRATISTA"** un anticipo equivalente al **30% (TREINTA POR CIENTO)** del importe pactado en la Cláusula Quinta de este instrumento, el cual asciende a la cantidad de **\$174,835.53 (CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 53/100 M.N.)**. A lo que el contratista de manera clara comenta que: **NO REQUIERE DICHO ANTICIPO**.

En caso de hacer uso del anticipo, **"EL CONTRATISTA"** se sujeta a lo siguiente, de lo contrario la presente cláusula no surte efecto en el presente contrato.

"EL CONTRATISTA" se obliga con el anticipo otorgado, a realizar en el sitio de los trabajos, la construcción de sus oficinas, almacenes, bodegas e instalaciones y en su caso, para los gastos de traslado de la maquinaria y equipo de construcción e inicio de los trabajos, así como para la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos que se instalen permanentemente y demás insumos que deberán otorgar.

El otorgamiento y amortización del anticipo, se sujetará a los procedimientos establecidos al respecto por la Ley de Obras Públicas del Estado de Hidalgo y su Reglamento y demás normas complementarias y se hará proporcionalmente a cada una de las estimaciones por trabajos ejecutados que se formulen, debiendo **"EL CONTRATISTA"** liquidar el faltante por amortizar en la estimación final.

Para el caso de rescisión administrativa o terminación anticipada del presente contrato, **"EL CONTRATISTA"** se obliga a reintegrar el saldo pendiente por amortizar a **"EL AYUNTAMIENTO"**, en un plazo no mayor de 10 días hábiles contados a partir de la fecha en que le sea comunicado a **"EL CONTRATISTA"** la determinación correspondiente. Si **"EL CONTRATISTA"** no realiza el reintegro en el plazo anteriormente pactado, éste se obliga a cubrir los cargos que resulten conforme a lo dispuesto por el segundo párrafo del artículo 69 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Hidalgo y su Reglamento.

Para los efectos de la presente cláusula, **"EL CONTRATISTA"** se obliga realizar y anexar un programa de erogación del anticipo pactado, al que deberá sujetarse y que servirá de base a **"EL AYUNTAMIENTO"** para verificar su correcta aplicación.



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES 2020-2024



el pago de las estimaciones de los trabajos ejecutados, previamente a la celebración de los convenios respectivos, vigilando que dichos incrementos no rebasen el importe pactado en este contrato.

Tratándose de cantidades adicionales, estas se pagarán a los precios unitarios pactados originalmente, tratándose de los rubros no previstos en el catálogo de conceptos del presente contrato, sus precios unitarios deberán ser conciliados y autorizados, previos a su pago.

Séptima. – Plazo de ejecución:

"LAS PARTES" establecen un plazo de **90 (NOVENTA) días naturales** para la ejecución de los trabajos; obligándose **"EL CONTRATISTA"** a iniciarlos el día **06 DE MAYO DEL 2024** y a concluirlos el día **03 DE AGOSTO DEL 2024**.

Serán causas para diferir el plazo pactado, el atraso en la entrega del anticipo en este instrumento, o, en el atraso en la entrega física del inmueble en que habrá de llevarse a cabo la obra objeto del presente contrato; las partes deberán observar en ambos casos, las formalidades previstas en los artículos 58 fracción I y 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionadas con las mismas para el Estado de Hidalgo y su Reglamento, respectivamente. No procederán estos diferimientos si **"EL Contratista"** no otorga en el término legal y pactado, la garantía de anticipo y cumplimiento, señalada en la cláusula novena de este contrato.

Octava. - De la forma de pago del anticipo y su amortización

"EL AYUNTAMIENTO" pone a disposición de **"EL CONTRATISTA"** un anticipo equivalente al **30% (TREINTA POR CIENTO)** del importe pactado en la Cláusula Quinta de este instrumento, el cual asciende a la cantidad de **\$174,835.53 (CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 53/100 M.N.)**. A lo que el contratista de manera clara comenta que: **SI REQUIERE DICHO ANTICIPO**.

En caso de hacer uso del anticipo, **"EL CONTRATISTA"** se sujeta a lo siguiente, de lo contrario la presente cláusula no surte efecto en el presente contrato.

"EL CONTRATISTA" se obliga con el anticipo otorgado, a realizar en el sitio de los trabajos, la construcción de sus oficinas, almacenes, bodegas e instalaciones y en su caso, para los gastos de traslado de la maquinaria y equipo de construcción e inicio de los trabajos, así como para la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos que se instalen permanentemente y demás insumos que deberán otorgar.

El otorgamiento y amortización del anticipo, se sujetará a los procedimientos establecidos al respecto por la Ley de Obras Públicas del Estado de Hidalgo y su Reglamento y demás normas complementarias y se hará proporcionalmente a cada una de las estimaciones por trabajos ejecutados que se formulen, debiendo **"EL CONTRATISTA"** liquidar el faltante por amortizar en la estimación final.

Para el caso de rescisión administrativa o terminación anticipada del presente contrato, **"EL CONTRATISTA"** se obliga a reintegrar el saldo pendiente por amortizar a **"EL AYUNTAMIENTO"**, en un plazo no mayor de 10 días hábiles contados a partir de la fecha en que le sea comunicado a **"EL CONTRATISTA"** la determinación correspondiente. Si **"EL CONTRATISTA"** no realiza el reintegro en el plazo anteriormente pactado, éste se obliga a cubrir los cargos que resulten conforme a lo dispuesto por el segundo párrafo del artículo 69 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Hidalgo y su Reglamento.

Para los efectos de la presente cláusula, **"EL CONTRATISTA"** se obliga realizar y anexar un programa de erogación del anticipo pactado, al que deberá sujetarse y que servirá de base a **"EL AYUNTAMIENTO"** para verificar su correcta aplicación.



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES

2020-2024



El programa de erogación del anticipo, podrá revisarse, adicionarse o modificarse de común acuerdo y por escrito, siempre y cuando no implique un incremento en el monto pactado en el presente contrato.

Las partes acuerdan que no se otorgará anticipo alguno para el caso de convenios modificatorios o adicionales que se suscriban, así como tampoco para los importes que resulten de los ajustes de costos de este contrato, o en su caso de los convenios señalados.

Novena. - Garantías:

"EL CONTRATISTA" se obliga a constituir a favor de **"LA CONTRATANTE"** en los términos y procedimientos previstos en los artículos 54, fracción X, 56, 57 y 73 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, las garantías siguientes:

1. Del Anticipo Otorgado.

En caso de aplicar, de acuerdo al párrafo primero de la cláusula anterior; **"EL CONTRATISTA"** deberá constituir mediante fianza otorgada por Institución Afianzadora debidamente autorizada y a favor del Municipio de **Pisaflores Hidalgo**, por la totalidad del importe otorgado como anticipo, para efectos de garantizar su correcta inversión y sea aplicado en los términos pactados en la cláusula octava de este contrato; y se obliga a presentarla previo a la entrega del anticipo pactado y dentro de los quince días naturales siguientes a la fecha de notificación del fallo de la licitación mediante la cual se le adjudico el presente contrato. Esta garantía estará vigente hasta la total amortización del anticipo acordado.

2. De cumplimiento de contrato.

"EL CONTRATISTA" deberá constituir garantía de cumplimiento del contrato mediante póliza de fianza expedida por una Institución Afianzadora Mexicana autorizada para tal efecto, a favor de **"LA CONTRATANTE"**, por un importe equivalente al **10% (diez por ciento)** del monto total del contrato pactado en la cláusula quinta de este instrumento legal; en el caso de que la obra sea en mas de un ejercicio presupuestal, la póliza de fianza se substituirá por otra equivalente al **10% (diez por ciento)** del importe de los trabajos aún no ejecutados, incluyendo en dicho importe los montos relativos al ajuste de costos y convenios si los hubiere. La póliza de fianza deberá ser presentada por **"EL CONTRATISTA"** a **"LA CONTRATANTE"**, dentro de los quince días naturales siguientes, contados a partir de la fecha en la que **"EL CONTRATISTA"** reciba la notificación del fallo de adjudicación del contrato; para ejercicios subsecuentes, el mismo plazo contará a partir de la fecha en que la inversión autorizada se notifique por escrito a **"EL CONTRATISTA"**.

3. De vicios ocultos.

"EL CONTRATISTA" deberá constituir garantía, para responder por defectos, vicios ocultos o cualquier otra responsabilidad, una vez terminados y recepcionados conforme a lo establecido en el artículo 73 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas Para el Estado de Hidalgo.

2.1 Póliza de fianza por un importe equivalente al **10% (diez por ciento)** del monto total ejercido de la obra (incluir, en su caso, convenios y ajustes de costos que se hayan autorizado).

La garantía de vicios ocultos deberá ser entregada a **"LA CONTRATANTE"** en la fecha en que se efectúe el acto de entrega-recepción de la obra objeto del presente contrato.

Me.



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES 2020-2024



Quedarán a salvo los derechos de **"LA CONTRATANTE"** para exigir el pago de las cantidades no cubiertas de la indemnización que corresponda conforme a derecho, una vez que se hagan efectivas las garantías constituidas a esta cláusula.

En caso de existir convenios de ampliación de monto ó de plazo, deberá considerarse lo estipulado en el artículo 63 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, así como la adecuación de las garantías correspondientes.

Décima. – Ajuste de costos:

"LAS PARTES" convienen que durante la vigencia del contrato revisarán los costos de los insumos que integran los precios unitarios pactados en el presente contrato, por lo que en el caso de que ocurran circunstancias de orden económico no previstas en éste que determinen un aumento o reducción de los costos de los trabajos, de los conceptos aún no ejecutados, conforme al programa calendarizado de montos mensuales de ejecución de los trabajos que se identifican en el numeral II.5 de las declaraciones de **"EL CONTRATISTA"**, se procederá al cálculo e integración de ajuste de los mismos.

"LAS PARTES" establecen que se reconocerán ajustes de costos, considerando la vigencia de los costos a partir del acto de presentación y apertura de ofertas.

"LA CONTRATANTE" revisará y en su caso autorizará los ajustes de costos a solicitud por escrito de **"EL CONTRATISTA"**, los que deberán sujetarse a los "índices nacionales de precios, productos y servicios que determine el Banco de México". Y cuando estos no se encuentren dentro de los publicados por el mismo, **"LA CONTRATANTE"** procederá a calcularlos conforme a los precios que investigue, utilizando los lineamientos y metodología que expida el Banco de México. Los ajustes de costos de insumos, se efectuarán en los términos establecidos por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo. Cuando se determine una reducción en los índices nacionales o los que se obtengan de investigación de mercado, de aquellos insumos que no aparezcan en los índices nacionales, **"LA CONTRATANTE"** promoverá el ajuste de costos y lo aplicará como descuento en la estimación que se presente para el pago en el mes inmediato siguiente al que se produzca el ajuste.

No dará lugar a ajuste de costos las cuotas compensatorias que, conforme a la Ley de la materia, pudiera estar sujeta a la importación de bienes contemplados en la realización de los trabajos.

Décima primera. – Responsable técnico de **"EL CONTRATISTA"** y **"EL CONTRATANTE"** en la obra:

"EL CONTRATISTA", se obliga a establecer anticipadamente a la iniciación de los trabajos, en el sitio de realización de los mismos, un representante permanente que actuará como superintendente de construcción, con cedula profesional, el cual deberá tener poder amplio y suficiente para poder tomar decisiones en todo lo relativo al cumplimiento de este contrato.

El superintendente de construcción deberá conocer con amplitud los proyectos, normas de calidad y especificaciones de construcción, catálogo de conceptos, programas de ejecución y suministros, incluyendo planos con sus modificaciones, especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad, bitácora, convenios y demás documentos inherentes, que se generen con motivo de la ejecución de la obra, objeto del presente contrato.

"LA CONTRATANTE" se reserva el derecho de su aceptación o remoción, el cual podrá ejercer en cualquier tiempo.

Así mismo, **"LA CONTRATANTE"**, establecerá la residencia de supervisión de obra, con anterioridad al inicio de la misma, la cual deberá recaer en un servidor público con la experiencia necesaria, acorde al tipo de los trabajos a realizar, quien fungirá como su representante ante **"EL CONTRATISTA"** y será el

CONTRATO DE OBRA: MP-D.O.P.-AD-FAISM/2024-049-004

CLAVE DE OBRA: 2024/FAISM049004

8



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES 2020-2024



responsable directo de la supervisión, vigilancia, control y revisión de los trabajos, incluyendo la aprobación de las estimaciones presentadas por **"EL CONTRATISTA"**, ésta residencia de obra deberá estar ubicada en el sitio de ejecución de los trabajos; así mismo tendrá las facultades y responsabilidades que le otorga la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas para el Estado de Hidalgo y el artículo 103 de su Reglamento.

"LA CONTRATANTE", a través de la Dirección de Obras Públicas nombrará un supervisor de obra, como auxilio técnico del residente, quien tendrá las facultades y responsabilidades que le otorga la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas para el Estado de Hidalgo y el artículo 105 de su Reglamento.

"LA CONTRATANTE" queda facultada para solicitar la remoción de la persona que ocupe el puesto, mediante registro en bitácora, si considera que no cumple los requisitos o su desempeño no es satisfactorio, la cual podrá ejercer en cualquier tiempo.

En caso de que la supervisión sea realizada por contrato, la aprobación de las estimaciones para efectos de pago deberá ser autorizada por la residencia de supervisión de obra de "El Municipio".

Décima segunda. – Relaciones laborales:

"EL CONTRATISTA" como único patrón se obliga a contratar al personal técnico y obrero de acuerdo a los perfiles que el mismo determinó en su propuesta y establezca conforme a los requerimientos propios de la obra, objeto del presente, que se obliga a ejecutar, cumpliendo para tal efecto con todas las obligaciones laborales y fiscales a su cargo.

"EL CONTRATISTA" comunicará a **"LA CONTRATANTE"** cualquier conflicto de orden laboral que llegue a tener con sus trabajadores y en caso de huelga se obliga a señalar como domicilio para todos sus efectos ante la junta que la declare, el domicilio legal a que se refiere la declaración II.3 de este contrato, y en consecuencia, entregará a **"LA CONTRATANTE"** el inmueble donde se ejecuta la obra totalmente libre de conflicto laboral a fin de que éste pueda continuar la obra, de conformidad con las disposiciones de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo.

"EL CONTRATISTA" como empresario y patrón del personal que ocupe con motivo de los trabajos materia de este contrato, será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y de seguridad social. Por lo que **"EL CONTRATISTA"**, conviene en responder a todas las reclamaciones que sus trabajadores presentaran en su contra o en contra de **"LA CONTRATANTE"** en relación con los trabajos del contrato, así como a resarcir a éste cualquier cantidad que erogue por dichos conceptos.

"EL CONTRATISTA", tomara en cuenta preferentemente el empleo de los recursos humanos de la comunidad y la utilización de los materiales propios de la región, donde se ubique la obra.

Décima tercera. – Responsabilidades de **"EL CONTRATISTA"**:

"EL CONTRATISTA" se obliga a que la calidad de los materiales y equipo que aplicará en los trabajos objeto de la obra motivo del contrato, cumplan con las normas establecidas en la declaración II.5 de este contrato y en las especificaciones contenidas en los propios conceptos de obra.

"EL CONTRATISTA" se obliga a realizar la obra objeto del presente contrato, la que deberá efectuarse a entera satisfacción de **"LA CONTRATANTE"**. **"EL CONTRATISTA"** se obliga a responder por su cuenta y riesgo de los defectos y vicios ocultos de la obra que ejecute al amparo del presente contrato.



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES

2020-2024



"EL CONTRATISTA" responderá de los daños y perjuicios que por cualquier otra responsabilidad de su parte llegue a causar a **"LA CONTRATANTE"** y/o a terceros, con motivo de la ejecución de los trabajos objeto de este contrato autorizando descontar directamente de sus pagos el monto correspondiente.

En el caso de que se tengan que realizar pruebas de laboratorio para verificar la calidad de los trabajos, los cargos por dicho concepto deberán ser cubiertos por **"EL CONTRATISTA"** y la designación del laboratorio invariablemente por **"LA CONTRATANTE"**.

Décima cuarta. – Trabajos extraordinarios:

"EL CONTRATISTA" se obliga a realizar trabajos adicionales a los originalmente pactados que, a juicio de **"LA CONTRATANTE"** resulten necesarios durante el desarrollo de la obra, previa instrucción que se le dé al supervisor de obra, la cual se asentará en el libro de bitácora.

El pago de las estimaciones que presente **"EL CONTRATISTA"** por cantidades o conceptos de trabajos extraordinarios o adicionales a los previstos originalmente, se hará con base en la metodología que tiene establecida **"LA CONTRATANTE"**, previo análisis y autorización de las mismas, pudiendo efectuarse con cargo al presente contrato, vigilar que dichos incrementos no rebasen el presupuesto autorizado en el contrato, previo a la celebración de los convenios respectivos.

Los importes de estos trabajos se fijarán de la siguiente forma:

- A) Si existen conceptos y precios unitarios estipulados en el contrato que sean aplicables a los trabajos de que se traten, **"LA CONTRATANTE"** estará facultada para ordenar a **"EL CONTRATISTA"** su ejecución y este se obliga a realizarlos conforme a dichos precios.
- B) Si para estos trabajos no existen conceptos y precios unitarios en el contrato y **"LA CONTRATANTE"** considera factible determinar los nuevos precios con base en los elementos contenidos en los análisis de los precios ya establecidos en el contrato, procederá a determinar los nuevos con la intervención de **"EL CONTRATISTA"** y éste estará obligado a ejecutar los trabajos conforme a tales precios.
- C) Si no fuera posible determinar los nuevos precios unitarios en la forma establecida en los incisos A y B de esta cláusula, **"EL CONTRATISTA"** a requerimiento de **"LA CONTRATANTE"** y dentro del plazo que **"LAS PARTES"** fijen en el libro de bitácora, someterán a su consideración los nuevos precios unitarios, acompañados de sus respectivos análisis en la inteligencia de que, para la fijación de estos precios deberá aplicar el mismo criterio que hubiera seguido para la determinación de los precios unitarios establecidos en el contrato, debiendo resolver **"LA CONTRATANTE"** en un plazo no mayor de **30 (treinta) días naturales**. Si **"LAS PARTES"** llegaran a un acuerdo respecto a los precios unitarios a que se refiere este inciso, **"EL CONTRATISTA"** se obliga a ejecutar los trabajos extraordinarios conforme a dichos precios unitarios, sujetándose para su pago a lo dispuesto en la declaración II.5.

En el caso de que **"EL CONTRATISTA"** no presente oportunamente la propuesta de precios a que se refiere el inciso anterior, o bien, no lleguen **"LAS PARTES"** a un acuerdo respecto a los citados precios, **"LA CONTRATANTE"** podrá ordenar la ejecución de los trabajos adicionales o extraordinarios aplicando precios unitarios analizados por observación directa e investigación de mercados.

Décima quinta. – Penas convencionales:

"LA CONTRATANTE" tendrá la facultad de verificar si los trabajos objeto de este contrato se están ejecutando por **"EL CONTRATISTA"** de acuerdo con el programa de obra aprobado, para lo cual **"LA CONTRATANTE"** comparará periódicamente contra el programa el avance de los trabajos, si como consecuencia de dicha comparación el avance de los trabajos es menor de lo que debió realizarse, **"LA CONTRATANTE"** procede a:



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES

2020-2024



I.- Retener en total el 1% (uno por ciento) de la diferencia de la obra realmente ejecutada y el importe de la que debió realizarse multiplicando por el número de días naturales de retraso de acuerdo al calendario autorizado de la obra hasta el momento de la revisión. Por lo tanto, se hará la retención o devolución que corresponde a fin de que la retención sea la procedente.

Si al efectuarse la comparación correspondiente al último mes de programa procede a hacer alguna retención, su importe se aplicará a favor del Erario Municipal como pena convencional por el retardo en el incumplimiento al programa de obra y de las obligaciones a cargo de **"EL CONTRATISTA"**.

II.- En el caso de que **"EL CONTRATISTA"** no concluya la obra en la fecha señalada en el programa se le aplicará una pena convencional, consistente en una cantidad igual al 1% (uno por ciento) del importe total sin I.V.A. de los trabajos contratados o en su caso los trabajos finales reales ejecutados y por ejecutar para que la obra quede operando adecuadamente, por cada día de retraso en la entrega de la obra y hasta el momento en que los trabajos queden concluidos y recibidos a satisfacción de **"LA CONTRATANTE"**.

Para determinar la aplicación de las sanciones estipuladas, no se tomarán en cuenta las demoras motivadas por casos fortuitos o fuerza mayor o por cualquier otra causa que a juicio de **"LA CONTRATANTE"** no sea imputable a **"EL CONTRATISTA"**.

Independientemente de la aplicación de las penas convencionales señaladas anteriormente, **"LA CONTRATANTE"** podrá optar por exigir el cumplimiento del contrato.

Las penas convencionales se aplicarán independientemente de que sea una o todas las faltas en las que se hayan incurrido.

"LA CONTRATANTE" aplicará el importe de las penas convencionales a que se refiere esta cláusula mediante descuentos al importe de las estimaciones autorizadas a **"EL CONTRATISTA"**. Estos descuentos se aplicarán sin perjuicio de que se deduzcan previamente a otras cantidades que adeude **"EL CONTRATISTA"** por pagos en exceso o amortización de anticipos.

El monto de las penas convencionales que se apliquen, en ningún caso podrán exceder el importe de la garantía de cumplimiento del contrato.

Décima sexta. – Rescisión administrativa del contrato:

"LA CONTRATANTE" podrá rescindir administrativamente este contrato sin su responsabilidad y sin necesidad de declaración judicial, cuando **"EL CONTRATISTA"** incurra en las siguientes causales:

- 1.- Contravenir a las disposiciones, lineamientos, bases, procedimientos y requisitos que establece la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo y demás disposiciones administrativas que resulten aplicables.
- 2.- Si **"EL CONTRATISTA"** no inicia los trabajos objeto del contrato en la fecha pactada en el presente por causas imputables al mismo.
- 3.- Si **"EL CONTRATISTA"** suspende injustificadamente los trabajos o se niega a responder a alguna parte de ellos que hubiere sido rechazada como defectuoso por **"LA CONTRATANTE"**.
- 4.- Si **"EL CONTRATISTA"** no entrega los trabajos de conformidad con lo estipulado en el presente contrato, o sin motivo justificado no acata las órdenes dadas por escrito por **"LA CONTRATANTE"**, a través de la bitácora.



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES 2020-2024



- 5.- Si **"EL CONTRATISTA"** no repara o repone alguna parte de la obra que no cumpla con las especificaciones de construcción o normas de calidad, si esto implica que la obra no pueda terminarse.
- 6.- Si **"EL CONTRATISTA"** no da cumplimiento al programa de trabajo y en consecuencia dificulta la terminación satisfactoria de los trabajos en el plazo pactado.
- 7.- Si **"EL CONTRATISTA"** no cumple sus obligaciones de carácter laboral.
- 8.- Si **"EL CONTRATISTA"** es declarado en quiebra o suspensión de pagos.
- 9.- Si subcontrata parte de los trabajos objeto del contrato, sin previa autorización por escrito de **"LA CONTRATANTE"**.
- 10.- Si **"EL CONTRATISTA"** cede los derechos de cobro derivados del contrato, sin previa autorización por escrito de **"LA CONTRATANTE"**.
- 11.- Si **"EL CONTRATISTA"** no proporciona a **"LA CONTRATANTE"** y a las dependencias que tengan la facultad de intervenir, las facilidades y datos necesarios para la inspección, vigilancia y supervisión de los trabajos.
- 12.- Si **"EL CONTRATISTA"** incurre en falsedad en alguna de las declaraciones del presente contrato.
- 13.- Por el incumplimiento por parte de **"EL CONTRATISTA"** a cualquiera de las obligaciones estipuladas en el presente contrato.

"LA CONTRATANTE" podrá optar entre, exigir el cumplimiento forzoso del contrato y la aplicación de las penas convencionales o declarar la rescisión conforme al siguiente procedimiento:

"LAS PARTES" convienen que cuando **"LA CONTRATANTE"** determine justificadamente la rescisión administrativa del contrato, con motivo de las causales supracitadas, el inicio del procedimiento correspondiente se notificará a **"EL CONTRATISTA"**, mediante oficio debidamente fundado y motivado en el que se le comunicarán los incumplimientos en que haya incurrido, para que éste, dentro del término de 15 (quince) días hábiles a partir de la fecha en que reciba la notificación de rescisión, exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes.

Transcurrido el plazo indicado en el párrafo precedente, dentro de los 15 (quince) días hábiles siguientes a su término, **"LA CONTRATANTE"** resolverá lo procedente debidamente fundado y motivado, tanto en el supuesto de que se hubiere recibido el escrito de contestación de **"EL CONTRATISTA"**, en cuyo caso se resolverá considerando los argumentos que hubiera hecho valer, o bien, sin que **"EL CONTRATISTA"** haya efectuado manifestación alguna.

Las notificaciones en el supuesto de rescisión administrativa del contrato se efectuarán en lo no previsto por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, en términos de lo dispuesto por la Ley Federal de Procedimiento Administrativo y el Código Federal de Procedimientos Civiles.

En caso de rescisión del contrato por causas imputables a **"EL CONTRATISTA"** y una vez emitida la determinación respectiva, y desde el inicio de la misma **"LA CONTRATANTE"** se abstendrá de cubrir los importes resultantes de trabajos ejecutados aún no liquidados, hasta que se otorgue el finiquito que proceda, lo que deberá efectuarse dentro de los 30 (treinta) días naturales siguientes a la fecha de la comunicación de dicha determinación, a fin de proceder a hacer efectivas las garantías. El finiquito deberá prever el sobre costo de los trabajos aún no ejecutados que se encuentren atrasados conforme



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES 2020-2024



al programa, así como lo relativo a la recuperación de los materiales y equipos que, en su caso hayan sido entregados a **"EL CONTRATISTA"**.

Independientemente de lo anterior y dentro de un término de tres días hábiles posteriores a la fecha de notificación de la resolución de rescisión, **"LA CONTRATANTE"** levantará acta circunstanciada en que hará constar el estado que guardan los trabajos, en la inteligencia que **"EL CONTRATISTA"** no deberá realizar trabajo alguno desde el momento en que reciba dicha notificación, pero si lo hiciere, se entenderá que lo hace contraviniendo las indicaciones de **"LA CONTRATANTE"** y por ende, el valor de dichos trabajos no se considera en el finiquito.

Décima séptima. - Suspensión temporal del contrato:

"LA CONTRATANTE" podrá suspender la obra contratada en cualquier momento, en forma temporal, en todo o en parte, por razones de interés general. Dicha suspensión podrá decretarse hasta por 30 (treinta) días naturales, por lo que una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión **"EL CONTRATISTA"** reanudará los trabajos mediante instrucción dada por escrito en la bitácora y mediante la formalización del convenio (artículo 54 fracción XIV de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo).

Décima octava. - Terminación anticipada del contrato:

"LAS PARTES" convienen que **"LA CONTRATANTE"** podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato, cuando existan razones de interés general, causas justificadas que le impidan la continuación de los trabajos materia del contrato y se demuestre que de continuar con las obligaciones pactadas se ocasionaría un daño o perjuicio grave al Municipio, o bien, no sea posible determinar la temporalidad de la suspensión de los trabajos, en cuyo caso se le pagarán a **"EL CONTRATISTA"** los trabajos ejecutados, así como los gastos no recuperables, siempre que éstos sean razonables y estén debidamente documentados.

Décima novena. - Entrega – recepción de los trabajos objeto del presente contrato:

La entrega – recepción de la obra objeto del presente contrato, se sujetará al procedimiento previsto por el artículo 72 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, de conformidad con el programa de ejecución de los trabajos.

"EL CONTRATISTA" se obliga a dar aviso a **"LA CONTRATANTE"** de la terminación de los trabajos en un plazo que no excederá de 5 (cinco) días hábiles posteriores a la fecha de terminación de los trabajos, esta comunicación deberá de ser registrada en el libro de bitácora, dirigida por escrito a:

1) La Dirección de Obras Públicas.

Recibido por **"LA CONTRATANTE"** el aviso de terminación, procederá en un plazo de 10 (diez) días hábiles a verificar que se encuentren debidamente ejecutados y concluidos.

Al finalizar la verificación de los trabajos la dependencia o entidad contará con un plazo de 10 (diez) días naturales para proceder a su recepción física mediante el levantamiento del acta correspondiente, quedando los trabajos bajo su responsabilidad.

Recibidos físicamente los trabajos, **"LAS PARTES"** elaborarán el finiquito dentro de un plazo de 60 (sesenta) días naturales, el cual no deberá ser menor al 15% (quince por ciento) del monto contratado en la integración del finiquito **"LAS PARTES"** harán constar los créditos a favor y en contra que resulten, levantando el acta correspondiente la que tendrá el efecto de finiquito del contrato.



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES 2020-2024



Si para esa fecha hubiera trabajos pendientes o no cumplan con la calidad requerida por **"LA CONTRATANTE"**, se hará efectiva la fianza de cumplimiento hasta por el importe de los trabajos que quedaron pendientes o que no reúnan los requisitos de calidad exigidos por **"LA CONTRATANTE"**, sin que para el efecto medie el procedimiento de rescisión.

"LAS PARTES" aceptan que si existen discrepancias, o **"EL CONTRATISTA"** no acude a formalizar el finiquito, **"LA CONTRATANTE"** dentro de un plazo de 15 (quince) días hábiles, lo efectuará ella misma, lo que se notificará a **"EL CONTRATISTA"** en un plazo de 10 (diez) días hábiles contados a partir de la fecha en que se formalice el finiquito, contando **"EL CONTRATISTA"** con un plazo de 15 (quince) días naturales para alegar lo que a su derecho corresponda, si transcurrido el plazo no efectúa gestión alguna, el finiquito se dará por aceptado.

Efectuada la entrega – recepción final **"LA CONTRATANTE"** dispondrá de un plazo de doce meses para reclamar a **"EL CONTRATISTA"**, los daños y perjuicios ocasionados por defectos o vicios ocultos, por tanto, si **"LA CONTRATANTE"** encuentra o constata que existen defectos o vicios ocultos, notificará el hecho a **"EL CONTRATISTA"** con todos los documentos necesarios que acrediten lo determinado, obligándose **"EL CONTRATISTA"** a verificar lo determinado por **"LA CONTRATANTE"** y manifestará por escrito lo que a su derecho convenga, en un plazo no mayor de 5 (cinco) días naturales, si de los argumentos se concluye la existencia de defectos y vicios ocultos, **"EL CONTRATISTA"** se obliga a repararlos en un plazo que **"LAS PARTES"** fijarán de común acuerdo para la reparación; si **"EL CONTRATISTA"** no cumple se hará efectiva la fianza que garantiza defectos y vicios ocultos.

Vigésima. – No cesión de derechos:

"EL CONTRATISTA" no podrá ceder a terceras personas físicas o morales los derechos y obligaciones derivados de este contrato, con excepción de los derechos de cobro, previa autorización por escrito de **"LA CONTRATANTE"**.

Vigésima primera. – Impuestos derechos y otras retenciones:

"EL CONTRATISTA" acepta que de las estimaciones de avance de obra que se cubran se hagan las siguientes deducciones:

- El cinco al millar del importe por derechos de servicio de vigilancia, inspección y control (De acuerdo al artículo 74 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para el Estado de Hidalgo).
- El 1% (uno por ciento) del monto de los trabajos contratados para la supervisión de la obra, de acuerdo al artículo 157 de la Ley de Hacienda para los Municipios de Hidalgo.

Vigésima segunda. – Procedimiento de resolución de controversias de carácter técnicas y Administrativas:

"LAS PARTES" convienen para el caso que durante la vigencia del presente contrato surjan discrepancias en lo relativo a conceptos únicamente de carácter técnico o administrativo, tales como: duda en especificaciones de construcción, discrepancia en los números generadores, disponibilidad de áreas de trabajo para abrir frentes de obra, no se cumpla con las especificaciones de construcción, se empleen materiales de mala calidad, entre otros.

La discrepancia que se presente se registrará en la bitácora de obra, por cualquiera de **"LAS PARTES"** que se vea afectada, conviniendo **"LAS PARTES"** a que en un plazo no mayor de 48 horas se deberá



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PISAFLORES

2020-2024

dar respuesta, lo que de igual forma deberá quedar registrado en el libro de bitácora, precisando la solución y las acciones que se deben implementar.

Vigésima tercera. - De la Confidencialidad:

"EL CONTRATISTA" se obliga a guardar absoluta confidencialidad respecto de toda la información y documentos (proyecto ejecutivo, especificaciones de construcción, catálogo de conceptos, programa de ejecución, etc) que le sean proporcionados por la "LA CONTRATANTE" para efectos de la ejecución de la obra motivo del presente instrumento legal.

Vigésima cuarta. - De la Jurisdicción:

"LAS PARTES" se someten a la jurisdicción de los Tribunales del fuero común del distrito judicial de Jacala de Ledezma del Estado de Hidalgo, por lo tanto "EL CONTRATISTA" renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio presente, futuro o por cualquier otra causa.

Vigésima quinta. - De la Evicción:

"LAS PARTES" bajo protesta de decir verdad manifiestan que en el presente contrato no existe dolo, error, violencia, lesión o engaño, obligándose "LAS PARTES" a dar fiel y puntual cumplimiento al contenido del presente contrato, obligándose "EL CONTRATISTA" expresamente a responder en caso de evicción, manifestando los que en ella intervienen, que voluntariamente ratifican en todas y cada una de sus partes del presente contrato.

Leído que fue el presente instrumento y enteradas "LAS PARTES" de su alcance y contenido lo firman por duplicado en **El Municipio de Pisaflores, Estado de Hidalgo, el 03 de mayo del 2024.**

"EL CONTRATISTA"

"LA CONTRATANTE"

LIC. RICARDO GARCÍA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL SUPLENTE DE PISAFLORES, HIDALGO.



Ma. C. R. C.

C. MARIA DEL CARMEN RESENDIZ CRUZ
PERSONA FÍSICA

La presente hoja de firma corresponde al contrato de obra pública a precio unitario y tiempo determinado número **MP-D.O.P.-AD-FAISM/2024-049-004** que celebran por una parte el Municipio de Pisaflores, representado en este acto por el **LIC. RICARDO GARCÍA TORRES** Presidente Municipal Suplente a quien se le denominará "LA CONTRATANTE" y por otra parte **C. MARIA DEL CARMEN RESENDIZ CRUZ**, persona física, a quien en lo sucesivo se le denominará "EL CONTRATISTA"; firmado el día 03 de mayo del 2024.

Aserta.

ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.
RFC: AAS9207314T7
Avenida Periférico Sur Número 4829,
Interior Piso 9
Col. Parque del Pedregal
México 14010, Alcaldía Tlalpan, Ciudad de México
Teléfono: (55) 5447-3900

Fianza Número:	3848-14662-2
Código de Seguridad:	3quVHrv
Folio:	3570921
Monto de la fianza:	\$58,278.51
Monto de este movimiento:	\$58,278.51

PÓLIZA DE FIANZA

Lugar y Fecha de Expedición: Ciudad de México, 3 de Mayo de 2024
Movimiento: Emisión
Fiado: MARIA DEL CARMEN RESENDIZ CRUZ

Moneda: MXN
Vigencia: De conformidad con el texto de la póliza de fianza.

Aseguradora ASERTA, S.A. DE C.V., en uso de la autorización que le fue otorgada por el Gobierno Federal por conducto de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas en los términos de los Artículos 11° y 36° de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, se constituye fiadora:

A Favor de MUNICIPIO DE PISAFLORES

PARA GARANTIZAR POR: MARIA DEL CARMEN RESENDIZ CRUZ CON DOMICILIO EN CALLE SALIDA A LA MECA S/N COLONIA CHALAHUITE, C.P. 42230, PISAFLORES, HIDALGO Y R.F.C. RECC850201AM4; EL FIEL Y EXACTO CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, ASI COMO LOS VICIOS OCULTOS Y/O BUENA CALIDAD DE LOS TRABAJOS DERIVADOS DEL CONTRATO DE CONSTRUCCION DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NO. MP-D.O.P.-AD-FAISM/2024-049-004 DE FECHA 03 DE MAYO DE 2024, CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE PISAFLORES, CON DOMICILIO EN PALACIO MUNICIPAL S/N, COL. CENTRO, PISAFLORES, HGO., C.P.42220 Y MARIA DEL CARMEN RESENDIZ CRUZ, RELATIVO A LA OBRA: "CONSTRUCCION DE PAVIMENTO HIDRAULICO EN ACCESO A LA LOCALIDAD EL ALAMO", UBICADO EN LA LOCALIDAD EL ALAMO, DEL MUNICIPIO DE PISAFLORES, ESTADO DE HIDALGO., CON UN MONTO TOTAL DE \$582,785.10 (QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 10/ 100 M.N.) CON I.V.A. INCLUIDO; ASEGURADORA ASERTA S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA, PAGARÁ AL MUNICIPIO DE PISAFLORES, HASTA LA CANTIDAD DE \$58,278.51 (CINCUENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 51/100 M.N.), LO QUE REPRESENTA EL 10% DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO. EN CASO DE QUE NUESTRO FIADO NO CUMPLA CON LAS OBLIGACIONES QUE SE AFIANZAN; EN EL SUPUESTO DE QUE EL MONTO DE INCUMPLIMIENTO SEA MAYOR A ESTA GARANTÍA, ÚNICAMENTE LA ASEGURADORA PAGARÁ LA CANTIDAD QUE RESULTARE DEL INCUMPLIMIENTO HASTA POR EL MONTO DE LA GARANTÍA, ASEGURADORA ASERTA S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA, EXPRESAMENTE DECLARA: 1.-QUE LA PRESENTE FIANZA SE OTORGA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE HIDALGO, EL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PUBLICA FEDERAL Y DEMÁS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS DE LA MATERIA; 2.-QUE LA FIANZA SE OTORGA EN LOS TERMINOS DEL PRESENTE CONTRATO; 3.-QUE ESTA FIANZA PERMANECERÁ EN VIGOR DESDE LA FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS HASTA QUE LAS OBRAS O SERVICIOS MATERIA DEL CONTRATO AFIANZADO HAYAN SIDO RECIBIDAS EN SU TOTALIDAD Y A SATISFACCIÓN DEL BENEFICIARIO Y DURANTE EL AÑO SIGUIENTE A SU RECEPCIÓN, PARA RESPONDER

PARA VALIDAR LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESA A www.aserta.com.mx

CLAUSULAS IMPORTANTES AL FINAL DE ESTA PÓLIZA

Esta fianza es nula para garantizar operaciones de crédito aun cuando el texto de la misma diga lo contrario. De conformidad con el artículo 214 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas LA ASEGURADORA podrá usar equipos y medios electrónicos, y el uso de los medios de identificación en sustitución de la firma autógrafa producirá los mismos efectos que las leyes otorgan a los documentos correspondientes y tendrán el mismo valor probatorio. Con la aceptación de esta póliza, el beneficiario manifiesta expresamente su consentimiento para que ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., emita las fianzas y los documentos modificatorios a su favor, indistintamente en forma escrita o a través de medios electrónicos. Esta fianza es la impresión de un documento digital el cual ha sido emitido de conformidad con las disposiciones del Código de Comercio respecto a la Firma Electrónica Avanzada. Con la aceptación de esta póliza y con el fin de establecer que la fianza electrónica proviene de LA ASEGURADORA, se acuerda en los términos del artículo 90 bis del Código de Comercio, como procedimiento de identificación y validación de la misma, la obtención del certificado de autenticidad disponible en la página de Internet www.aserta.com.mx, para todos los efectos legales. Forma parte de esta póliza el anexo: "NORMATIVIDAD APLICABLE A LA PÓLIZA DE FIANZA".

GABRIEL HUIDOBRO GUZMAN

LÍNEA DE VALIDACIÓN
A13L 6TKH G24

"En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 209 y 210 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, la documentación contractual y la nota técnica respectiva quedaron registradas ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, a partir del día 5 de junio de 2015 con el número CNSF-F0012-0074-2015 / CNSF-F0012-0076-2015".

Aserta.

ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.
RFC: AAS9207314T7
Avenida Periférico Sur Número 4829,
Interior Piso 9
Col. Parque del Pedregal
México 14010, Alcaldía Tlalpan, Ciudad de México
Teléfono: (55) 5447-3900

Fianza Número:	3848-14662-2
Código de Seguridad:	3quVHrv
Folio:	3570921
Monto de la fianza:	\$58,278.51
Monto de este movimiento:	\$58,278.51

PÓLIZA DE FIANZA

Lugar y Fecha de Expedición: Ciudad de México, 3 de Mayo de 2024

Movimiento: Emisión

Fiado: MARIA DEL CARMEN RESENDIZ CRUZ

Moneda: MXN

Vigencia: De conformidad con el texto de la póliza de fianza.

Aseguradora ASERTA, S.A. DE C.V., en uso de la autorización que le fue otorgada por el Gobierno Federal por conducto de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas en los términos de los Artículos 11° y 36° de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, se constituye fiadora:

A Favor de MUNICIPIO DE PISAFLORES

TANTO POR LOS VICIOS OCULTOS O DE LOS DEFECTOS DE CONSTRUCCIÓN, ASI COMO DE LA BUENA CALIDAD DE LOS TRABAJOS, Y DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD QUE RESULTE POR INCUMPLIMIENTO DEL FIADO, DESPUÉS DE DICHO PLAZO, ESTA FIANZA QUEDARA AUTOMATICAMENTE CANCELADA; 4.-QUE LA FIANZA GARANTIZA ADEMÁS, LO REFERENTE AL ARTÍCULO 283 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS;5.-EN EL CASO DE QUE SE PRORROGUE EL PLAZO ESTABLECIDO PARA LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS O EXISTA ESPERA, LA VIGENCIA DE LA FIANZA QUEDARA PRORROGADA, EN CONCORDANCIA CON LA PRÓRROGA O ESPERA OTORGADA, AÚN Y CUANDO LA PRÓRROGA SE HAYA AUTORIZADO EXTEMPORÁNEAMENTE;6.- ASEGURADORA ASERTA S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA, ACEPTA EXPRESAMENTE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 279,282,178 Y 289 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS EN VIGOR.

=FIN DE TEXTO=

PARA VALIDAR LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESA A www.aserta.com.mx

CLAUSULAS IMPORTANTES AL FINAL DE ESTA PÓLIZA

Esta fianza es nula para garantizar operaciones de crédito aun cuando el texto de la misma diga lo contrario. De conformidad con el artículo 214 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas LA ASEGURADORA podrá usar equipos y medios electrónicos, y el uso de los medios de identificación en sustitución de la firma autógrafa producirá los mismos efectos que las leyes otorgan a los documentos correspondientes y tendrán el mismo valor probatorio. Con la aceptación de esta póliza, el beneficiario manifiesta expresamente su consentimiento para que ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., emita las fianzas y los documentos modificatorios a su favor, indistintamente en forma escrita o a través de medios electrónicos. Esta fianza es la impresión de un documento digital el cual ha sido emitido de conformidad con las disposiciones del Código de Comercio respecto a la Firma Electrónica Avanzada. Con la aceptación de esta póliza y con el fin de establecer que la fianza electrónica proviene de LA ASEGURADORA, se acuerda en los términos del artículo 90 bis del Código de Comercio, como procedimiento de identificación y validación de la misma, la obtención del certificado de autenticidad disponible en la página de Internet www.aserta.com.mx, para todos los efectos legales. Forma parte de esta póliza el anexo: "NORMATIVIDAD APLICABLE A LA PÓLIZA DE FIANZA".

GABRIEL HUIDOBRO GUZMAN

LÍNEA DE VALIDACIÓN